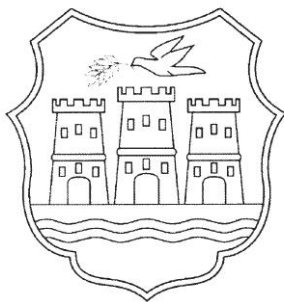


**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД**



ИЗВЕШТАЈ

**О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КОВИЉ
(делови грађевинског подручја уз насип)
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

Нови Сад, новембар 2025. године

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ"
ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ, НОВИ САД
21 000 НОВИ САД, БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 3
Број:**

ИЗВЕШТАЈ

**О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КОВИЉ
(делови грађевинског подручја уз насип)
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

ДИРЕКТОР

Душан МИЛАДИНОВИЋ, дипл. инж. арх.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ"
ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ, НОВИ САД
21 000 НОВИ САД, БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 3

ИЗВЕШТАЈ
О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КОВИЉ
(делови грађевинског подручја уз насип)
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ

Др Дарко ПОЛИЋ, дипл.инж.арх.
Тијана КРПАН ПАНТИЋ, маст. инж. арх.

ОБРАЂИВАЧИ:

Соња БЈЕЛОБАБА, маст. инж. зашт. жив. сред
Јована БОШКОВИЋ, дипл. инж. грађ.
Дејан МАВРОВИЋ, дипл. инж. ел.
Александар ЈЕВЂЕНИЋ, дипл.инж.саобр
Бранислава МИЛАДИНОВИЋ, маст. инж. пејз. арх.
Кристина БАЂОНСКИ, техн. арх..
Љиљана КЛАШЊА, дипл.правник

САДРЖАЈ

1. УВОДНЕ НАПОМЕНЕ	1
2. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ.....	2
2.1. Кратак преглед садржаја и циљева плана	2
2.2. Веза са плановима вишег реда и другим плановима	2
2.3. Концепција просторног уређења.....	2
2.4. Карактеристике животне средине и разматрана питања и проблеми из области заштите животне средине у плану	3
2.5. Приказ планом предвиђених варијантних решења у контексту заштите животне средине	4
2.6. Резултати претходних консултација са заинтересованим органима и организацијама.....	5
3. ПРЕГЛЕД ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА И КВАЛИТЕТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ПОДРУЧЈУ ПЛАНА	5
3.1. Природне карактеристике.....	5
3.1.1. Инжењерско-геолошке карактеристике и погодност терена за изградњу.....	5
3.1.2. Педолошка структура.....	5
3.1.3. Сеизмичке карактеристике	6
3.1.4. Климатске карактеристике	6
3.1.5. Заштићена природна добра.....	6
3.1.6. Зеленило – постојеће стање вегетације	6
3.2. Створене карактеристике.....	7
3.2.1. Заштићена културна добра и мере заштите	7
3.2.2. Идентификација хазарда.....	7
3.3. Опремљеност инфраструктуром	7
3.3.1. Саобраћајна инфраструктура	7
3.3.2. Водна инфраструктура.....	7
3.3.2.1. Снабдевање водом.....	7
3.3.2.2. Одвођење отпадних и атмосферских вода	7
3.3.2.3. Одвођење атмосферских вода атарског дела подручја.....	7
3.3.3. Енергетска инфраструктура	8
3.3.3.1. Снабдевање електричном енергијом	8
3.3.3.2. Снабдевање топлотном енергијом	8
3.3.3.3. Електронске комуникације.....	8
3.4. Мониторинг животне средине.....	9
4. ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ И ИЗБОР ИНДИКАТОРА.....	9
4.1. Општи циљеви	9
4.2. Посебни циљеви	10
4.3. Избор индикатора	11
5. ПРОЦЕНА МОГУЋИХ УТИЦАЈА ПЛАНИРАНИХ АКТИВНОСТИ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	12
5.1. Процена утицаја варијантних решења плана на животну средину са мерама заштите и варијантно решење у случају нереализовања плана.....	13

5.2.	Поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег решења са аспекта заштите животне средине	14
5.3.	Вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзибилност, временска и просторна димензија утицаја плана	14
5.4.	Кумулативни и синергетски утицаји	18
5.5.	Процена утицаја планираних активности на животну средину	19
5.5.1.	Ваздух	19
5.5.2.	Вода	19
5.5.3.	Земљиште	20
5.5.4.	Природна добра	20
5.5.5.	Становништво	20
5.5.6.	Непокретна културна добра.....	20
5.5.7.	Зеленило	20
5.6..	Инфраструктура.....	21
5.6.1.	Саобраћајна инфраструктура	21
5.6.2.	Водна инфраструктура	22
5.6.3.	Енергетска инфраструктура и електронске комуникације.....	23
6.	МЕРЕ ЗА СПРЕЧАВАЊЕ И ОГРАНИЧАВАЊЕ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	24
6.1.	Заштита земљишта	25
6.2.	Заштита и унапређивање вода.....	25
6.3.	Заштита ваздуха.....	26
6.4.	Заштита од буке	27
6.5.	Заштита природних добара.....	27
6.6.	Заштита културних добара	29
6.7.	Заштита од акцидената	29
6.8.	Заштита од јонизујућег и нејонизујућег зрачења.....	29
6.9.	Заштита зеленилом.....	30
6.10.	Услови за изградњу саобраћајних површина	32
6.11.	Мере заштите у области водне инфраструктуре	33
6.11.1.	Водоводни систем	33
6.11.2.	Канализациони систем	34
6.12.	Мере заштите у области енергетске инфраструктуре и електронских комуникација	38
6.12.1.	Електроенергетски систем.....	38
6.12.2.	Систем снабдевања топлотном енергијом	38
6.12.3.	Електронске комуникације	39
7.	СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКИХ ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ НА НИЖИМ ХИЈЕРАРХИЈСКИМ НИВОИМА И ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	39
8.	ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ТОКУ СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА (МОНИТОРИНГ).....	40
9.	ПРИКАЗ КОРИШЋЕНЕ МЕТОДОЛОГИЈЕ ЗА ИЗРАДУ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА И ТЕШКОЋЕ У ИЗРАДИ..	43
10.	ЗАКЉУЧЦИ ИЗВЕШТАЈА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ	45
11.	КОРИШЋЕНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	46

12. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ.....	47
----------------------------------	-----------