



Аутономна покрајина Војводина
Град Нови Сад
Градска управа за урбанизам и
грађевинске послове

Јелена Ђупурдија, шеф Одсека

Школска улица бр. 3
21000 Нови Сад

Функција за односе са државним органима
и корпоративне комуникације

Број: _____
Датум: 30 MAR 2026

ПРЕДМЕТ: Достављање мишљења на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину

Поштована госпођо Ђупурдија,

У складу са захтевом Градске управе за урбанизам и грађевинске послове Града Нови Сад, број: V-35-127/26 од 10. марта 2026. године, сагласно одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), НИС а.д. Нови Сад доставља следеће:


Увидом у достављену документацију утврђено је да у обухвату на који се односи Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину, НИС а.д. Нови Сад нема објекте инфраструктуре: станице за снабдевање горивом моторних возила (бензинске станице), складишта, стоваришта, водове, инсталације, нити друге објекте, те немамо посебних услова нити предлога.

За додатне информације можете контактирати Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији, телефон: +381 11 205 87 75, e-mail: serbian.gr@nis.rs.

С поштовањем,

Директор Департмана за спољне везе и односе са државним органима у Србији
Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији

НИС а.д. Нови Сад


Светлана Маркановић

НИС а.д. Нови Сад
Народног фронта 12,
21000 Нови Сад
Тел. +381 21 481 1111

office@nis.rs
www.nis.rs

ПИБ: 104032135
Матични број: 20084693

Основни капитал друштва: 993.786.000 € у целости уписан,
уплаћен и унет у Регистар привредних субјеката ЕД 92142/2005

Banca Intesa a.d. Beograd: 150-92713-36
OTP banka Srbije a.d. Novi Sad: 325-9500600038722-90
Raiffeisen banka a.d. Beograd: 235-2010310000520-50



ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД

21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25

тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21 & факс: 021/557-353

ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809

www.vodevojvodine.com

E-mail: office@vodevojvodine.com

Број: I-392/2-26

Датум:

СС

16. 03. 2026

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Нови Сад, Градска управа
За урбанизам и грађевинске послове

НОВИ САД
Школска бр. 3

Предмет: Мишљење на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско рекреативних садржаја уз Булевар Деспота Стефана у Новом Саду на животну средину

Поводом Захтева број V-35-127/26 од 10.03.2025. године, примљен 11.03.2026. године и заведен под бројем I-392/1-26, којим се тражи Мишљење на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско рекреативних садржаја уз Булевар Деспота Стефана у Новом Саду на животну средину, обавештавамо вас о следећем:

Одлучивање о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину и процена утицаја на животну средину, за планску документацију, није у надлежности ЈВП Воде Војводине Нови Сад.



Доставити:

1. Наслову
2. Служби за уређење и коришћење водног добра
3. Архиви



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
НОВОСАДСКА ТОПЛАНА



Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад
Владимира Николића 1, 21000 Нови Сад
Тел: (+381 21) 4881-101; Факс: 4881-253
Кориснички центар (тел.): 0800 100 021
e-mail: toplana@nstoplana.rs, web: www.nstoplana.rs

Град Нови Сад
Шифра делатности: 3530
Број: 06038210; ПИБ: 100726741
Рачун: 160-121608-69 (Banca Intesa)
105-900199-85 (AIK Banka)

Град Нови Сад
УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
НОВОСАДСКА
11-03-2026

Прикључено:

Орган	Орган. једин.	Број	Прилог	Брежност
✓				

Број: 01- 2160/2

Нови Сад, 11. 03.2026.

Република Србија Аутономна Покрајина Војводина
Град Нови Сад Градска управа за урбанизам и грађевинске послове
Нови Сад, Школска 3
Шеф одсека
Јасмина Ђупурдија

Предмет: Мишљење на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину

Поштована,

у складу са Вашим дописом приспелим 10.03.2026, заведеног под нашим бројем 01-2160/1 у складу са чланом 18. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ број 94/24) дајемо **позитивно мишљење** на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину

Образложење:

Увидом у материјал, Извештај о стратешкој процени утицаја урађен у поступку израде Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду. У току израде Плана, су разматрани бројни постојећи и потенцијални проблеми животне средине и предложена су адекватна решења која ће регулисати или пак ублажити постојање истих:

Може се констатовати да су обухваћене мере заштите животне средине за сва три животна медија (земља, вода, ваздух) које налаже законска регулатива из датих области, да су разматрани проблеми буке, заштите природних добара, зеленила, природних добара која су под заштитом државе и свих релевантних показатеља који могу битно утицати на квалитет животне средине датог подручја као и квалитет живота његових становника.

ЈКП „Новосадска топлана“ разматрала је делове Стратешке процене утицаја у оквиру својих надлежности, а везано за делатност производња топлотне и електричне енергија и то тачке:

3.3.3. Енергетска инфраструктура

3.3.3.2. Снабдевање топлотном енергијом

5.5.7.3. Енергетска инфраструктура и електронске комуникације

Као и општи део везан за:

Мере за спречавање и ограничавање негативних утицаја на животну средину.

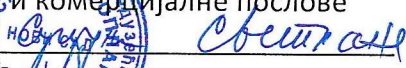
Увидом у студију може се констатовати да могуће еколошко оптерећење животне средине зависи од реализације планираних активности, режима коришћења простора и предузимања планираних мера, као и мера које ће утврдити студија процене утицаја за делатности за које се може захтевати процена утицаја на животну средину.

Руководилац Одсека за БЗР, ЗОП и ЗЖС


Др Јурђка Петровић мастер инж зжс



Руководилац Сектора за правне
и комерцијалне послове


Светлана Суџум, дипл. прав

Доставити:

1. Наслову
2. Одсеку за БЗР, ЗОП и ЗЖС
3. архиви

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА
КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА
21 000 Нови Сад,
Булевар Михајла Пупина 22
тел. 557-060/061
E/mail: kancelarija@zzzskgns.rs



Број: 236/9-2025
Ваш број: V-35-127/26
Нови Сад, 17. 03. 2026.
НШ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

ПРЕДМЕТ: **Захтев за достављање мишљења**

Поводом вашег захтева за мишљење у складу са чланом 26. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије, број 94/24), на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада доставља следеће

МИШЉЕЊЕ

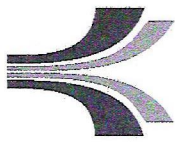
Увидом у Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, утврђено је да су предметни подаци које је доставио надлежни Завод уграђени у одељак 5. **ПРЕГЛЕД ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА КВАЛИТЕТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ПОДРУЧЈУ ПЛАНА**, под тачком 3.2.1. Заштићена културна добра.

Прописани услови и мере заштите простора су садржани у одељку 6. **МЕРЕ ЗА СПРЕЧАВАЊЕ И ОГРАНИЧАВАЊЕ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**, под тачком 6.6. Заштита културних добара.

ДОСТАВИТИ :

1. Наслову
2. Документацији
3. Архиви





Бр:4278

Дана:16.03.2026.године

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ

И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Школска број 3

21101 Нови Сад

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Н О В И С А Д

Примљено: 16-03-2026

Орган	Орган. једин.	Б р о ј	ПРЕЛАЗИ	БРЕДНОСТ
V-	35-	127	26	

Предмет:Одговор на Ваш допис бр. V-35-127/26

Поштовани,

На основу Вашег дописа број V-35-127/26 од 10.03.2026.године, у коме нас позивате да доставимо наше мишљење за Извештај о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину, а у својству комуналног предузећа коме је претежна делатност сакупљање отпада који није опасан, обавештавамо Вас да смо у потпуности сагласни са предметним Извештајем.

Менаџер система управљања заштитом
животне средине и енергетске ефикасности

В. Добранић

Вељко Добранић

Директор

Д. Божић

Доналд Божић



Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

Одељење за оперативну подршку

Нови Сад, Народних хероја 2

Број: Д210-136646/2

Датум: 24.03.2026. године

27-03-2026

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Град Нови Сад

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове

Школска 3

21000 Нови Сад


ПРЕДМЕТ: Мишљење на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину

ВЕЗА: ваш допис број V-35-127/26 од 10.03.2026. примљен 24.03.2026.

Након увида у Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, немамо примедбе на текстуални део Извештаја, али напомињемо да постојећа мрежа електронских комуникација „Телеком Србија“ није уцртана у 2749-8-н-План енергетске инфраструктуре.

С поштовањем,

Служба за планирање и
изградњу мреже Нови Сад


Александра Бурсаћ, дипл. инж.

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Управа за ванредне ситуације у Новом Саду
07.22. број 217-28-404/26
Дана 12.03.2026. године
Нови Сад

подносилац захтева:
Аутономна покрајина Војводина
Град Нови Сад
Градска управа за урбанизам
и грађевинске послове

Инвеститор: "NEIMAR" ДОО, Нови Сад

ПРЕДМЕТ: Мишљење на плански документ у вези услова заштите од пожара и експлозија на достављен Извештај о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације опште градског центра и спортско-рекреативних садржаја на Булевару деспота Стефана у Новом Саду на животну средину.

Разматрајући Ваш захтев број V-35-127/26 од 10.03.2026. године, достављен електронским путем овој Управи дана 12.03.2026. године, за потребе прибављања мишљења ове Управе на достављен Извештај о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације опште градског центра и спортско-рекреативних садржаја на Булевару деспота Стефана у Новом Саду на животну средину, обавештавамо вас о следећем:

Закон о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 87/18), у делу "Заштита од пожара у планским документима", у члану 29. предвиђа да: "Плански документ, поред услова прописаних посебним законом који уређује област градње и уређења простора, у погледу мера заштите од пожара и експлозија, треба да садржи:

1. Изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољне количине воде за гашење пожара;
2. Приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објекта;
3. Удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
4. Безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
5. Могућности евакуације и спасавања људи.

Приликом израде планских докумената, носилац посла на изради планског документа, дужан је да се придржава закона, прописа, стандарда и других аката којима је уређена област заштите од пожара и експлозија, а посебно обратити пажњу на одредбе следећих прописа: Закон о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/2018), Закон о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС", бр. 54/15), Правилник о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење

пожара ("Сл. лист РС", број 3/18), Правилник о техничким нормативима за заштиту од пожара стамбених и пословних објеката и објеката јавне намене ("Сл. лист РС", број 22/19), Правилника о техничким нормативима за заштиту индустријских објеката од пожара („Сл.гласник РС“ број 1/2018 и 81/2023) и Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", број 8/95).

Напомињемо да је неопходно да надлежни орган у процедури издавања локацијских услова, за објекте који су обухваћени планским документом, прибави услове у погледу мера заштите од пожара (и услове за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија када објекти садрже запаљиве и гориве течности, запаљиве гасове и експлозивне материје) од Министарства унутрашњих послова (Управе и Одељења у саставу Сектора за ванредне ситуације) као ималаца јавних овлашћења а све на основу 54. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 54/13, 98713 - УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и др. закон и 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 20. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 115/2020 и 87/2023).

Издавање Услова ослобођено плаћања таксе сходно чл. 18 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр.43/03, 61/05, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23 и 59/24).

/А.СТ/

АЛЕКСАНД
АР
СТОЈАНОВ
ИЋ
010957978
Sign

Digitally signed
by
АЛЕКСАНДАР
СТОЈАНОВИЋ
010957978 Sign
Date: 2026.03.13
10:17:39 +01'00'

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
пуковник полиције
Стојан Миловац



Број: 012.4-1505
Датум: 13.03.2026.

Град Нови Сад
Градска управа за урбанизам и
грађевинске послове
21000 Нови Сад
Школска 3

На основу увида у Извештај о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину коју је израдило Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ бр. 94/2024), ЈКП "Градско зеленило" Нови Сад даје следеће:

МИШЉЕЊЕ

У тексту се наводи предлог врста погодних за садњу у бетонским жардињерама (стр. 49). Уместо врсте *Ulmus glabra* потребно је навести *Ulmus glabra 'Pendula'*, а уместо врсте *Prunus serrulata* треба да стоји *Prunus serrulata 'Kanzan'*.

Даље, у наредној табели дат је преглед дрвенастих биљних врста које се могу користити приликом формирања озелењеног кровног врта. Предлажемо да се врста *Liriodendron tulipifera* замени култиваром *Liriodendron tulipifera 'Edward Gursztyn'*.

Такође напомињемо да је на комуналном простору, у обухвату Плана, забрањена садња инвазивних врста. У тексту се помиње род *Celtis spp.*, при чему је врста која се сматра инвазивном *Celtis occidentalis*.

Узимајући у обзир претходно наведена запажања, може се констатовати да Извештај о СПУ представља добар основ за даљу разраду планске и пројектне документације.



Директор


Вања Божић



Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, ул. Радничка бр. 20 а (у даљем тексту: Завод), на основу чл. 102 став 1 тачка 20. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016 и 95/2018 - други закон, и 71/2021 у даљем тексту: Закон), поступајући по захтеву број V – 35 – 127/26 од 10.03.2026. године, за примљеног 10.03.2026. године, Градске управе за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада, за издавање мишљења на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину, дана 19.03.2026. године под бр. 03020 – 710/3, Помоћник директора мр Наташа Пил по Овлашћењу бр. 04 035 2118 од 01.07.2024. године, издаје:

МИШЉЕЊЕ

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада, поднела је захтев за издавање Мишљења на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину.

За израду Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду поступајући по захтеву Градске управе за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада од 10.03.2026. године, овај Завод израдио је Решење, под бр. 03020 - 3733/2 од 30.01.2026. године, о условима заштите природе које Завод издаје на основу чланова 9. и 102. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 – др. закон, 71/2021).

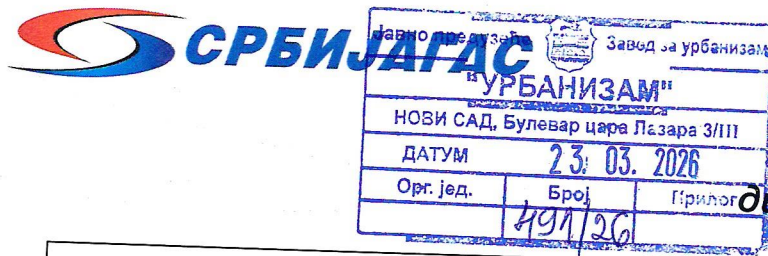
На основу Решења и увидом у израђен Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину израђивача пројектне документације ЈП „Урбанизам“, Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3, Нови Сад, утврђено је да су у тексту Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину интегрисане прописане мере заштите природе.

Узевши у обзир чињеницу да су мере из Решења о условима заштите природе инкорпориране у оквиру предметног Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину, по наведеном основу је могуће да буде настављена процедура усвајања предметног Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду.

Достављено:

- наслову
- архиви





Канцеларија извршног
директора за инвестиције

ЈП "Урбанизам"
Завод за урбанизам Нови Сад
Булевар цара Лазара 3
21000 Нови Сад

Ваш број: _____
Наш број: 06-01/838
Датум: 17-03-2026

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Извештај о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар Деспота Стефана у Новом Саду на животну средину

Веза: e-mail ЈП "Урбанизам" од 16.03.2026.

На основу Вашег мејла од 26.03.2024. године и увидом у достављену документацију стратешке процене утицаја плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину, ЈП Србијагас је доставио услове 10.11.2025. наш број: 06-01/3140 којим је наведено да немамо својих објеката у обухвату наведеног плана генералне регулације.

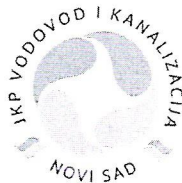
Сходно томе немамо примедби на Извештај о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар Деспота Стефана у Новом Саду на животну средину.

Обрадила:
Драгана Шкорић,
главни инжењер заштите животне средине

Извршни директор за инвестиције



Доставити:
1. Наслову
2. Техн.архиви
3. а/а



26-03-2026

W

Наш број: 3.3-0419

Датум: 18.03.2026

Град Нови Сад
Градска управа за урбанизам и
грађевинске послове
21000 Нови Сад
Школска бр.3

ПРЕДМЕТ: Одговор на захтев за мишљење на Извештај о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину

Датум: 18.03.2026.

Примили смо ваш захтев путем е-поште у коме тражите да у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину доставимо мишљење на предметни материјал.

Уз захтев сте доставили Извештај о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину.

Одговор: Поступајући по вашем захтеву прегледали смо примљени материјал и сагласни смо са текстом Извештаја о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину.

Руководилац службе „Развој система“
ЈКП „Водовод и канализација“ Нови Сад

Ана Јаковљевић, дипл.инж.грађ.

Руководилац Сектора
„Инвестиционо - технички“
ЈКП „Водовод и канализација“ Нови Сад



Дарко Малешевић, дипл.инж.маш.

- Доставити:
- ◆ Наслову
 - ◆ Сектору „Инвестиционо-технички“
 - ◆ Служби „Развој система“
 - ◆ Архиви



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ
И УСЛУГЕ СТАНДАРДА
Управа за инфраструктуру

Број 3449-2

17 MAR 2026... године
БЕОГРАД

Чувати до 2031. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 16.03.2026. г.
Обрађивач: вс Маја Крга

Обавештење у вези са израдом Извештаја о СПУ плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину, доставља.

ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И
ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

НОВИ САД

Веза: Ваш захтев број V-35-127/26 од 10.03.2026. године.

Управа за инфраструктуру Сектора за инфраструктуру и услуге стандарда Министарства одбране је проучила ваш захтев у вези са Извештајем о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину.

С тим у вези, сматрамо да надлежни орган треба прибавити и уважити мишљење органа надлежног за послове заштите животне средине.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 94/2024), као и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

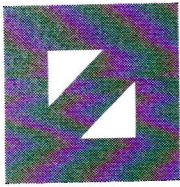
МК



НАЧЕЛНИК
ПОТПИСОВНИК

Милош Перуничкић, дипл.инж.грађ.

страна 1 од 2



ИНФОРМАТИКА
ЈКП НОВИ САД

ЈКП ИНФОРМАТИКА
Булевар цара Лазара 3
21000 Нови Сад, Србија

Контакт центар 0800 222 021
Факс +381.21.528.014

ПИБ 101651557
МАТ 08023182

www.nsinfo.co.rs

Број: 5215-3/26
Датум: 10.03.2026.

Град Нови Сад
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОПШТЕ ПРОСЛОВИ
И ПИСАРНИЦА

Пријављено: 12-03-2026

Орган	Орган. јединица	Број	Приват	Статус
V	35	127	/	26

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
Градска управа урбанизам и
грађевинске послове
21000 Нови Сад

ПРЕДМЕТ: Мишљење на предметни материјал са аспекта заштите животне средине - План генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду - веза ваш број V-35-127/26

У складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС" број 94/2024), ЈКП "Информатика" Нови Сад даје следеће изјашњење:

- ЈКП „Информатика“ врши изградњу мреже електронских комуникација отвореног типа по принципу FTTH (Fiber To The Home – оптичко влакно до крајњег корисника) у Граду Новом Саду и приградским насељима. Мрежа је подземног типа са ПЕ цевима кроз које се касније провлаче оптички каблови.
- Оптички каблови се постављају у кабловској канализацији у рову на 1 (један) метар дубине. Конструкција оптичких каблова је таква да су малих димензија и тежине, а капацитет им је већи у односу на бакарне каблове.
- Највећа предност оптичких каблова је та да се сигнал кроз њих преноси светлосним путем, стога су отпорни на електромагнетно зрачење, а квалитет преноса сигнала је изузетан, јер су губици минимални. Због ових особина оптички каблови немају негативног утицаја на животну средину.

ЈКП "Информатика" Нови Сад је сагласна са извештајем о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду.

С поштовањем,

Директор



мр Гордана Стојсављевић



АААЕ0577863129560

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 2581200-Д.07.02.-127460

Ваш број: V-35-127/26

Место, датум:

Нови Сад, 20.03.2026. године

Градска управа за урбанизам и
грађевинске послове

Школска улица бр. 3

21000 Нови Сад

ПРЕДМЕТ: Захтев за достављање мишљења о потреби израде Извештаја о стратешкој процени утицаја плана Генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину

Поводом Вашег захтева, наш број 2581200-Д.07.02.-127460, у којем тражите претходне услове у достављања мишљења о потреби израде Извештаја о стратешкој процени утицаја плана Генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину, након увида у приложену документацију обавештавамо Вас следеће:

На основу члана 18. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, ("Службени гласник РС", број 135/2004 и 88/2010), обавештавамо Вас немамо примедби на достављени извештај о стратешкој процени.

С поштовањем,

Достављено:

1. Наслову;
2. Служби за енергетику;
3. Писарници.

Директор огранка

Иван Радојичић, мастер. инж. менаџер



Marijana Mandić

From: Sandra Petrović <sandra.petrovic@ems.rs>
Sent: Monday, March 30, 2026 1:04 PM
To: Marijana Mandić; Bojana Dabic; Ilijana.klasnja@nsurbanizam.rs
Cc: Kabinet EMS AD; Dragan Raković; Jelena Stamenković; Saša Randjelović; Dragana Šiler; Aleksandar Kukoleča; Tijana Papović
Subject: RE: Urgencija FW: Mišljenje za SPU-dopuna

Поштовани,

У складу са достављеним материјалом путем мејла на **Извештај о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду на животну средину**, дајемо позитивно мишљење уз следеће примедбе:

1. На 47. страни, у поглављу 6.7 Заштита од јонизујућих и нејонизујућих зрачења – након допуне, последњи пасус треба да гласи:

Неопходно је планирати изворе нејонизујућих зрачења од посебног интереса у складу са одредбама Закона о заштити од нејонизујућих зрачења („Службени гласник РС“, број 36/09), Правилника о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Службени гласник РС“, број 16/25), Правилника о изворима нејонизујућег зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања („Службени гласник РС“, број 16/25) и извршити стручну оцену оптерећења животне средине за поједине изворе и могућност постављања нових, уз обавезу да се прикаже постојеће и планирано стање.

2. У документу извршити ажурирање свих наведених верзија законских и подзаконских аката у складу са важећим верзијама према Службеном гласнику РС.

На пример:

- Закон о заштити животне средине, „Службени гласник РС“ 135/2004, 36/2009, 36/2009 (др. закон), 72/2009- (др. закон), 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018-2 (др. закон), **94/2024**
- Закон о управљању отпадом, „Службени гласник РС“, бр. **109/2025**, – др. закон
- ЗАКОН о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине, „Службени гласник РС“, бр. 135/2004, **25/2015, 109/2021**
- Закон о амбалажи и амбалажном отпаду, „Службени гласник РС“, број 36/09, **95/2018**
- Правилник о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке у животној средини, „Службени гласник РС“, број **139/2022**.
- Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада "Службени гласник РС", број **95/2024**.
- итд.

С поштовањем,

Сандра Петровић, дипл.инж.маш.
Експерт за заштиту животне средине

Акционарско друштво „Електро mreжа Србије“, Београд

Кнеза Милоша 11 | 11000 Београд | Србија

+381 11 3957-109
+381 64 8029-929



БРОЈ: 2031-0218
ДАТУМ: 07/05/2024

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Града Новог Сада, Школска 3

**ПРЕДМЕТ : МИШЉЕЊЕ НА ВАШ ЗАХТЕВ
(Број: V-35-127/26, од 12/03/2026)**

~~Поводом Вашег захтева којим тражите мишљење о стратешкој процени утицаја на животну средину спровођења нацрта плана генералне регулације градског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана, констатујемо да је предметни локалитет за потребе намене предметног простора делимично опремљен саобраћајном инфраструктуром.~~

Предметним нацртом плана генералне регулације, обухваћен је простор бивше индустријске зоне која се налази на веома атрактивној и вредној локацији која већ дужи низ година није у функцији, те се намеће потреба преиспитивања намене тог земљишта.

Планиране садржаје на предметном простору потребно је одговарајућим колским, бицикличким и пешачким комуникацијама повезати на систем градских јавних површина.

Геометријске елементе планираних јавних саобраћајних површина на предметном простору (коловоз, саобраћајни прикључци, пешачке комуникације, бицикличка стаза и паркинг простори) предметног плана трасирати и обликовати у складу са важећим стандардима и захтевима градских саобраћајница, као и важећим планским документима везаним за предметни простор.

Све саобраћајне површине пројектовати у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", број 22/15). Геометријске елементе саобраћајних површина пројектовати у складу са важећим стандардима и захтевима градских саобраћајница:

- ❖ SRPS U.C1.020 - Пројектовање и грађење градских саобраћајница, КЛАСИФИКАЦИЈА САОБРАЋАЈНИЦА, Вредности рачунских брзина
 - ❖ SRPS U.C1.022 - Пројектовање и грађење градских саобраћајница, ЕЛЕМЕНТИ ПОПРЕЧНОГ ПРОФИЛА, Коловоз, Слободан профил
 - ❖ SRPS U.C1.023 - Пројектовање и грађење градских саобраћајница, ЕЛЕМЕНТИ ПОПРЕЧНОГ ПРОФИЛА ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ
 - ❖ SRPS. U. C1. 025 - Пројектовање и грађење градских саобраћајница, ЕЛЕМЕНТИ ПОПРЕЧНОГ ПРОФИЛА - БИЦИКЛИСТИЧКЕ СТАЗЕ
 - ❖ SRPS. U.C1.030 - Пројектовање и грађење градских саобраћајница, ПОДУЖНИ НАГИБ КОЛОВОЗА
 - ❖ SRPS U.A9.202 - Просторне потребе инвалида у зградама и околини РАВНЕ КОМУНИКАЦИЈСКЕ ПОВРШИНЕ Пешачки прелази и зоне
 - ❖ SRPS U.S4.234 Ознаке на коловозу - Остале ознаке - Обележавање места за паркирање као и осталих стандарда и норматива који обрађују елементе градских саобраћајница.
- Конструкцију коловоза, паркинг простора, бицикличке стазе и тротоара пројектовати на основу геомеханичког елабората и захтева инвеститора у складу са предвиђеном завршном обрадом површина.
 - За простор који је предмет нацрта плана генералне регулације градског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана потребно је адекватно планирање озелељавања у складу са позицијама планираних садржаја.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

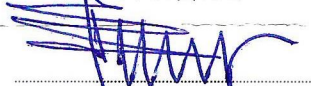
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ Града Новог Сада, Школска 3, поднела је захтев, број: V-35-127/26, 12/03/2026, којим тражи мишљење о стратешкој процени утицаја на животну средину спровођења нацрта плана општег генералне регулације градског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана, Град Нови Сад.

Уз захтев приложена је и следећа документација у електронској форми:

- Нацрта плана генералне регулације градског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана
пројектант: ЈП "УРБАНИЗАМ" ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ,
Нови Сад 21000, Булевар цара Лазара 3

Разматрајући поднети захтев ЈКП „ПУТ“ је донело мишљење као у диспозитиву.

ОБРАДИО



Братислав Крповић, дио

ДИРЕКТОР



Душан Радојичић, дипл.економиста

ДОСТАВЉЕНО:

1. ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ Града Новог Сада, Школска 3
2. ЈКП „ПУТ“ Нови Сад, Сектор 2031

(оригинал)
(копија 1)