

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада, у складу са чланом 10. став 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 94/24)

ОБАВЕШТАВА ЈАВНОСТ О ПОЧЕТКУ ИЗРАДЕ

плана генералне регулације дела Новог насеља, јужно од Булевара Јована Дучића у Новом Саду чији је саставни део Решење о неспровођењу поступка стратешке процене утицаја плана генералне регулације дела Новог насеља, јужно од Булевара Јована Дучића у Новом Саду на животну средину.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада, на основу члана 10. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 94/24), а по прибављеној Сагласности Градске управе за заштиту животне средине Града Новог Сада, број VI-501-1/ 2026-212 од 20.07.2026. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О НЕСПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА НОВОГ НАСЕЉА, ЈУЖНО ОД БУЛЕВАРА ЈОВАНА ДУЧИЋА У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не спроводи се поступак стратешке процене утицаја плана генералне регулације дела Новог насеља, јужно од Булевара Јована Дучића у Новом Саду на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради плана генералне регулације дела Новог насеља, јужно од Булевара Јована Дучића у Новом Саду.

Образложење

Чланом 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" број 94/24) прописано је да се стратешка процена обавезно врши за планове и програме када постоји могућност да њихова примена изазове значајне негативне последице по животну средину, а према критеријумима из члана 6. став 1. из Прилога 1 наведеног Закона.

Одлуку о спровођењу односно неспровођењу поступка стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу, односно сагласности органа надлежног за послове заштите животне средине и мишљења других заинтересованих органа и организација, у складу са чланом 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), у члану 46. став 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину, у члану 10. прописано је да орган надлежан за припрему плана може да одлучи да се не спроводи поступак стратешке процене, о чему претходно прибавља сагласност органа надлежног за послове заштите животне средине и мишљење других заинтересованих органа и организација.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Генералним урбанистичким планом града Новог Сада до 2030. године („Службени лист Града Новог Сада“, број 33/22) којим је обухваћени простор намењен породичном и вишепородичном становању, општеградским центрима, спортском центру, парковима и парковски уређеним површинама, осталим комуналним и саобраћајним површинама.

Планом ће бити обухваћен јужни део Новог насеља, који је оивичен Футошкм путем и булеварима Слободана Јовановића, Кнеза Милоша и Јована Дучића, у КО Нови Сад I и КО Нови Сад II, површине приближно 63 ha.

Циљ израде Плана је усклађивање са планом вишег реда, Генералним урбанистичким планом, којим је у неким деловима планирана другачија намена у односу на претходна решења. Планом ће се умањити сложеност примене планске документације на простору где има више важећих планова генералне и детаљне регулације и ускладити просторна решења са усмеравајућим правилима из Генералног урбанистичког плана и потребама Града и корисника простора.

Сходно одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, Градска управа за урбанизам и грађевинске послове града Новог Сада, је дана 15.07.2026. године, је упутила на мишљење предлог Решења о неспровођењу поступка стратешке процене утицаја плана генералне регулације дела Новог насеља, јужно од Булевара Јована Дучића у Новом Саду на животну средину Покрајинском заводу за заштиту природе и Заводу за заштиту споменика културе града Новог Сада. Покрајински завод за заштиту природе издао је мишљење дана 20.07.2026. године, под бројем 000002304202680822004002380020, а Завод за заштиту споменика културе града Новог Сада дана 20.07.2026. године, под бројем 123/8-2026.

На основу критеријума за утврђивање могућих значајних непосредних и посредних утицаја на животну средину који су садржани у Прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24), израда Плана неће имати значајнији утицај на животну средину, осим минималних негативних утицаја које је могуће очекивати а који су ограниченог интензитета и просторних размера који се могу јавити краткорочно и само локално (на простору деловања), привремено-повременог су карактера и малог су интензитета. План не подразумева активности које би значајно повећале емисије гасова са ефектом стаклене баште те доприноси очувању и унапређењу квалитета становања и јавних садржаја.

Планом се не успоставља оквир за одобравање и реализацију пројеката који могу имати значајан утицај на животну средину.

С обзиром да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 55/25) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја на животну средину, доноси се решење о неспровођењу поступка стратешке процене утицаја плана генералне регулације дела Новог насеља, јужно од Булевара Јована Дучића у Новом Саду на животну средину.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

Ово решење објављује се у "Службеном листу Града Новог Сада" и представља саставни део Одлуке о изради плана генералне регулације дела Новог насеља, јужно од Булевара Јована Дучића у Новом Саду.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-369/26
Дана: 20.07.2026. године
Н О В И С А Д

ВД НАЧЕЛНИКА
Дејан Михајловић

