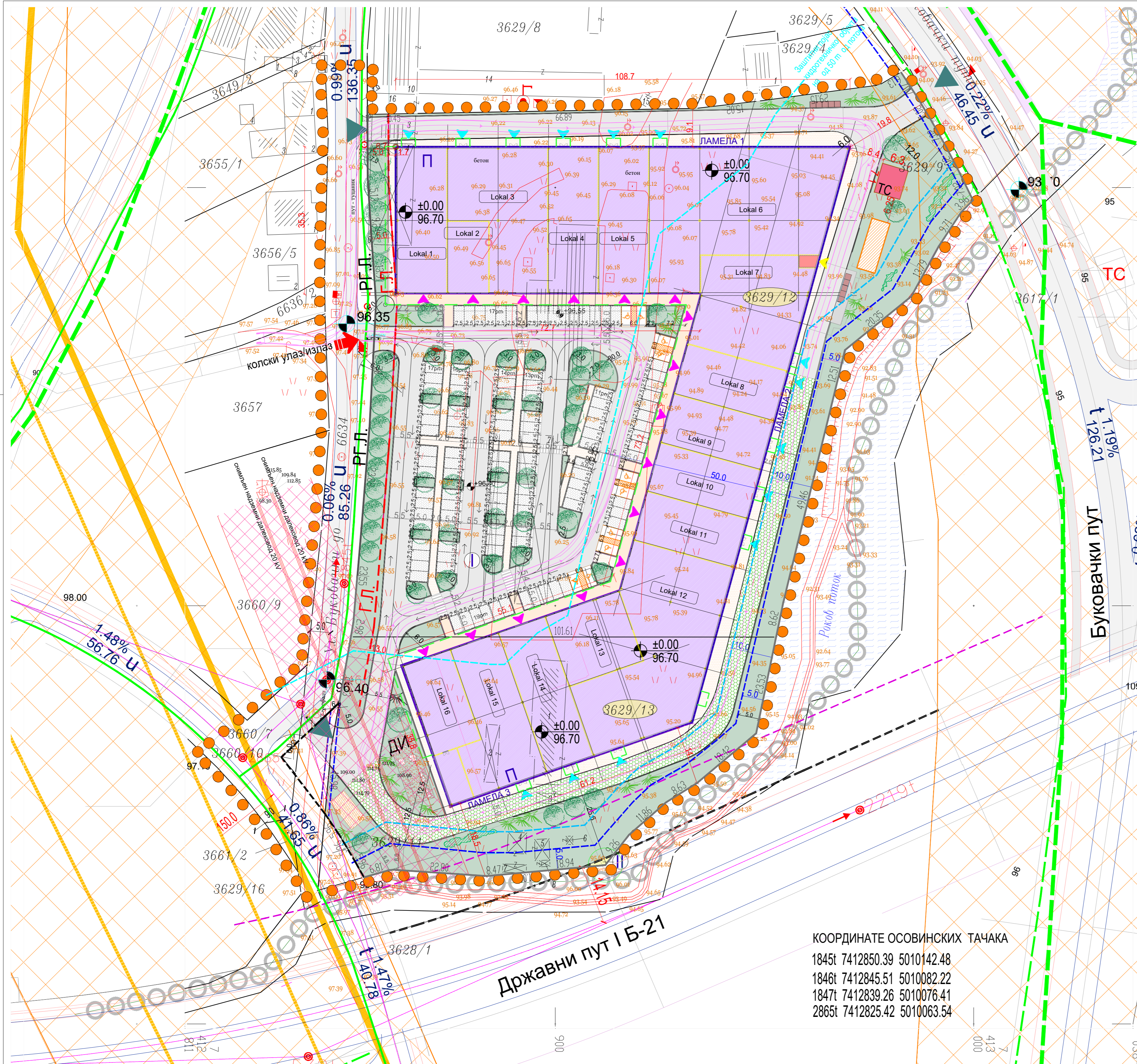


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА ИЗМЕЂУ УЛИЦА БУКОВАЧКИ ДО И БУКОВАЧКОГ ПУТА У ПЕТРОВАРАДИНУ



- Л е г е н д а:**
- Граница ширег обухвата урбанистичког пројекта
 - 3629/12 Предметне парцеле од којих се након планиране парцелације и препарцелације формира грађевинска парцела на којој је планирана изградња пословног комплекса
 - || Ознака дела к.п. 3629/13 КО Петроварадин који се издваја за јавну површину
 - Површина дела к.п. 3629/13 КО Петроварадин који се издваја за јавну површину
 - ⊥ Ознака новоформиране грађевинске парцеле након парцелације и препарцелације к.п. бр. 3692/12 и 3692/13 КО Петроварадин
 - Међне линије
 - Постојећи објекти
 - РГ.П. — Регулациона линија (планирана)
 - РГ.Л. — Регулациона линија по постојећим међним линијама
 - Г.Л. — Грађевинска линија планираног пословног објекта
 - Планирана изградња пословног објекта
 - Спратност планираног пословног објекта
 - Линија надстрешнице
 - Колски улаз/излаз на пословни комплекс (за посетиоце)
 - ▲ Достава (економски приступ на парцелу - улаз/излаз)
 - ▲ Улази у локале
 - ▲ Економски улази (пријем робе)
 - ▲ Улаз у РЕК
 - Саобраћајне површине, плато
 - Планирани паркинзи
 - Планирани паркинзи за инвалиде
 - Пешачке стазе
 - Кретање противпожарног возила
 - Зеленило растер
 - ДИ Дечије игралиште
 - Зелене површине
 - Планирано дрвеће
 - Жбуње, ниже партерно зеленило
 - Простор за комунални отпад
 - ТС Простор за планирану трафо станицу (1 x 1000 kVA)
 - Простор за планиране ретензије
 - ЗАШТИТА ПРОСТОРА:**
 - Роков поток - површина јавне намене - ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
 - Зона еколошког коридора
 - Траса заштитног појаса хидротехничког објекта на 5m од потока
 - Траса заштитног појаса хидротехничког објекта на 10m од потока
 - Траса заштитног појаса хидротехничког објекта на 50m од потока
 - Зона забране изградње (уз пут - вијадукт)
 - Заштитни енергетски коридор (далековод, гасовод)
 - Заштитни енергетски коридор 10 m (снимњеног надз.далековода 20 kV)

КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА
 1845t 7412850.39 5010142.48
 1846t 7412845.51 5010082.22
 1847t 7412839.26 5010076.41
 2865t 7412825.42 5010063.54

	СТУДИО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ Арона Загориче 21, Нови Сад тел/факс 021/6-314-404; 063/10-10-204; modarhitekt@gmail.com	БРОЈ ПРОЈЕКТА: ВРСТА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА ИЗМЕЂУ УЛИЦА БУКОВАЧКИ ДО И БУКОВАЧКОГ ПУТА У ПЕТРОВАРАДИНУ	ИНВЕСТИТОР: „OUR COUNTRY“ DOO
	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Тамара Миљевић, дипл. инж. арх. САРАДНИЦИ: Марија Остојић, д.и.а. Невена Петров, маст. инж. арх. Веселко Васић, маст. инж. арх. Милица Тегелтија Токовић, маст. инж. арх.	МЕСТО ГРАДЊЕ: кат. парц. 3629/12 3629/13 КО Петроварадин	НАЗИВ ЦРТЕЖА: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕЊЕ СИТУАЦИЈА СА САОБРАЋАЈНИМ РЕШЕЊЕМ, РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНИМ ПЛАНОМ И ПЛАНОМ ОЗЕЛЕНЈАВАЊА

