

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада, у складу са чланом 10. став 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 94/24)

ОБАВЕШТАВА ЈАВНОСТ О ПОЧЕТКУ ИЗРАДЕ

плана детаљне регулације Градског гробља у Новом Саду чији је саставни део Решење о спровођењу поступка стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Градског гробља у Новом Саду на животну средину.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада, на основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 94/24) и Одлуке о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 55/25), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине Града Новог Сада, број VI-501-1/2025-308 од 07.10.2025. године, Мишљењу Покрајинског завода за заштиту природе број 03020-2964/2 од 28.10.2025. године и Мишљењу Завода за заштиту споменика културе града Новог Сада број 207/8-2025 од 19.11.2025. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДСКОГ ГРОБЉА У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

1. Приступа се спровођењу поступка стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Градског гробља у Новом Саду на животну средину којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради плана детаљне регулације Градског гробља у Новом Саду.
2. Стратешком проценом утврдиће се утицај планираног решења на животну средину у циљу утврђивања смерница за заштиту животне средине, којима ће се обезбедити заштита животне средине и унапређење одрживог развоја сагледавањем свих негативних промена у просторно - функционалној организацији.
3. У оквиру стратешке процене утицаја плана на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на простору обухваћеним планом, значај и карактеристике плана, карактеристике утицаја планираних садржаја на животну средину и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја на животну средину, узимајући у обзир планиране намене објеката и намену површина на овом подручју.

Одлуком о изради плана детаљне регулације Градског гробља у Новом Саду обухваћен је простор који се налази у Катастарској општини Нови Сад IV, површине приближно 132 ha.

Простор Градског гробља налази се на заравњеном терену у северозападном делу града Новог Сада. Комплекс се својом југоисточном страном пружа ка мелиорационом каналу. Према југу, простор се наслања на планирано гробље у Ветернику.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног подручја дефинисани су Планом генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара Војводе Степе у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, број 15/12, 38/18 - исправка, 39/18 - исправка, 60/20, 25/21, 16/22 – др. план, 10/24 – др. план и 36/25), којим је обухваћени простор намењен за Градско гробље. Основ за спровођење је план детаљне регулације.

Циљ израде Плана је утврђивање правила уређења и грађења и заштите простора, а на основу смерница, теренских истраживања, услова и програма јавних комуналних предузећа и осталих институција, анализа и студија рађених за потребе планске документације, као и усклађивање са захтевима и потребама управљача овог простора.

Обзиром на значајан недостатак површина за сахрањивање на читавој територији Града Новог Сада, неопходно је сагледати све аспекте уређења и коришћења простора Градског гробља. Преиспитаће се важеће планско решење којим су дефинисане површине за сахрањивање, али и пратећи садржаји у оквиру комплекса. Новим планским решењем ће се увећати капацитет простора за сахрањивање, али ће се и створити услови за реализацију недостајућих садржаја.

Планом ће се утврдити урбанистичко решење, у складу са усмеравајућим правилима Генералног урбанистичког плана града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 33/22) и смерницама из документације од значаја, као и програмом надлежног ЈКП „Лисје“ Нови Сад, а све у складу са демографском пројекцијом и подацима о морталитету. Потребе за различитим типовима сахрањивања се мењају са временом па ће се сагледати просторни и плански елементи, и у односу на то ће се и дефинисати правила по којима ће се уређивати овај простор.

С обзиром на планирану намену на предметном простору, на основу критеријума за утврђивање могућих значајних непосредних и посредних утицаја на животну средину који су садржани у Прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја, израда плана може имати минимални утицај приликом извођења радова (честице прашине, непријатни мириси и сл.) на ваздух, као и изваншарни утицај на подземне воде који може потенцијално утицати по људско здравље услед могућности контаминације подземних вода и на стварање санитарно хигијенских проблема, као и изваншарни утицај на земљиште приликом реализације планираних садржаја. Потенцијални утицај може имати на концентрације издувних гасова, као и на постојећу вегетацију. План представља оквир за одобравање будућих пројеката за које се може захтевати поступак процене утицаја на животну средину.

С обзиром да се ради о планском документу за који је оцењено да постоји могућност значајнијег утицаја на животну средину, на основу члана 3. Одлуке о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину, доноси се решење о спровођењу поступка стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Градског гробља у Новом Саду на животну средину.

На основу анализе, идентификације и еколошке валоризације обухваћеног простора, утврдиће се постојећи и могући утицаји релевантни за квалитет животне средине.

У оквиру стратешке процене утицаја плана на животну средину разматраће се следећа питања везана за заштиту животне средине:

- значај плана за заштиту животне средине и одрживи развој;
- основни проблеми заштите животне средине на простору плана, и могућности утицаја плана на делове животне средине, природног и урбаног окружења;
- степен утицаја плана на друге планове на различитим хијерархијским нивоима.

4. Извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину садржаће следеће:

- 1) полазне основе стратешке процене;
- 2) опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора;
- 3) процену могућих непосредних, посредних, кумулативних, прекограничних, краткорочних, средњорочних и дугорочних, трајних и привремених, позитивних и негативних утицаја спровођења плана и програма на чиниоце животне средине на предметном подручју;
- 4) предлог мера предвиђених за спречавање и/или смањење процењених негативних утицаја на животну средину;
- 5) одлука надлежног органа донета у поступку главне оцене прихватљивости за планове који самостално или заједно са другим плановима, пројектима, радовима или активностима, могу да имају утицаја на циљеве очувања и целовитост подручја еколошке мреже;
- 6) смернице за спровођење стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима и процене утицаја пројеката на животну средину;
- 7) програм праћења стања животне средине у току спровођења плана и програма (мониторинг);
- 8) приказ коришћене методологије и тешкоће у изради извештаја о стратешкој процени;

- 9) приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана и програма са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план и програм;
- 10) нетехнички резиме информација добијених у оквиру тачке 1)-8) и закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности;
- 11) друге податке од значаја за стратешку процену у складу са критеријумима за оцену извештаја о стратешкој процени из Прилога 2 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

5. Извештај о стратешкој процени израдиће Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, које ће дефинисати методологију и састав стручног тима за израду извештаја о стратешкој процени.

Носилац израде извештаја о стратешкој процени дужан је да исти изради у року од 4 месеца од дана ступања на снагу Одлуке о изради плана детаљне регулације Градског гробља у Новом Саду.

6. У току израде извештаја о стратешкој процени прибавиће се подаци, мишљења и извршиће се консултације са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама, који располажу подацима или имају неки интерес који се односи на заштиту животне средине.

7. Извештај о стратешкој процени утицаја биће изложен на јавни увид, заједно са јавним увидом у Нацрт плана, сходно члану 27. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и члану 50. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

8. Ово решење објављује се у "Службеном листу Града Новог Сада" и представља саставни део Одлуке о изради плана детаљне регулације Градског гробља у Новом Саду.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
 Број: V-35-606/25
 Дана: 09.12.2025. године
 Н О В И С А Д

