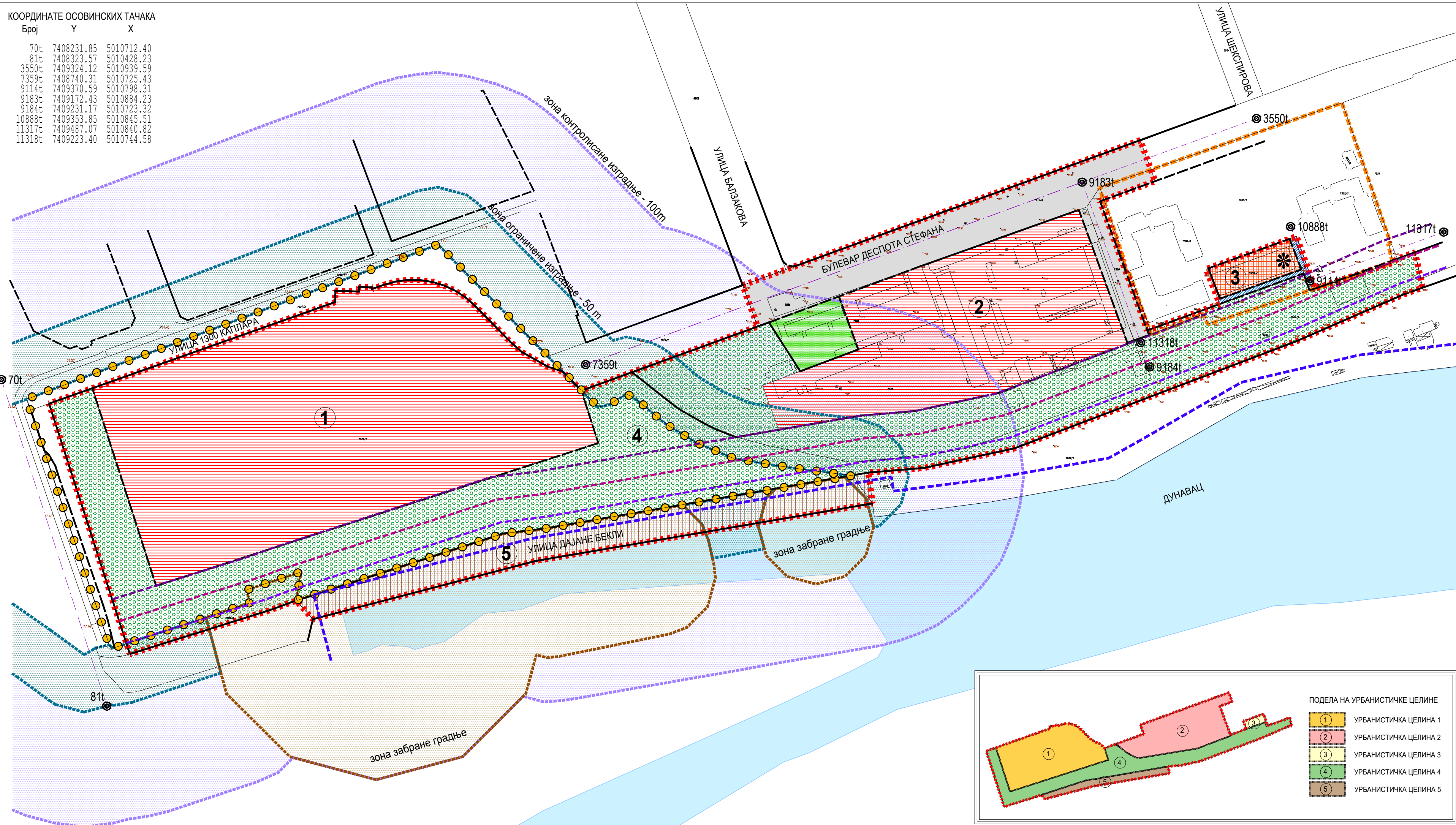


КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА

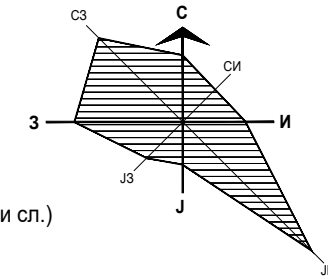
Број	Y	X
70t	7408231.85	5010712.40
81t	7408323.57	5010428.23
3550t	7409324.12	5010939.59
7359t	7408740.31	5010725.43
9114t	7409370.59	5010798.31
9183t	7409172.43	5010884.23
9184t	7409231.17	5010723.32
10888t	7409353.85	5010845.51
11317t	7409487.07	5010840.82
11318t	7409223.40	5010744.58



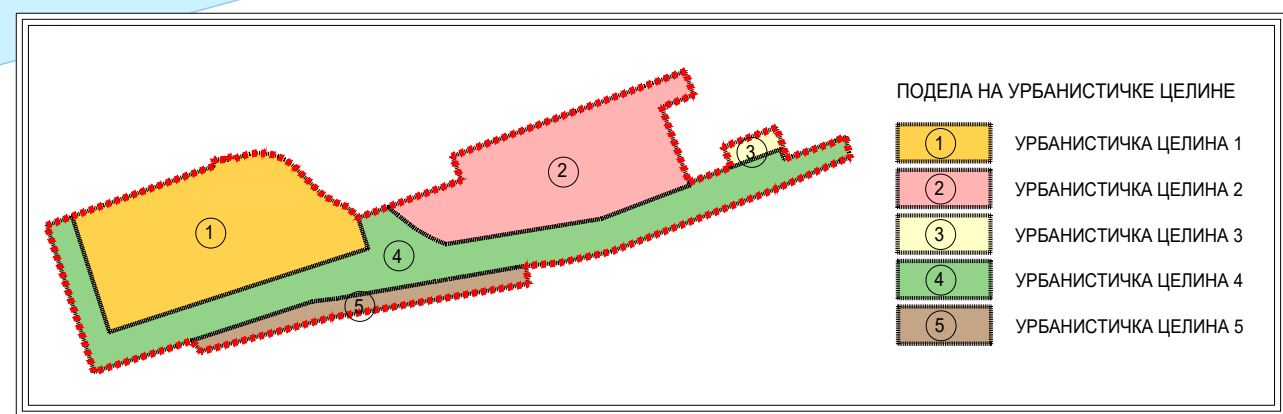
**ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ОПШТЕГРАДСКОГ ЦЕНТРА И СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНИХ САДРЖАЈА  
УЗ БУЛЕВАР ДЕСПОТА СТЕФАНА У НОВОМ САДУ**

**ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ**

- НАМЕНА ПОВРШИНА
- ОПШТЕГРАДСКИ И ЛИНИЈСКИ ЦЕНТРИ
  - СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНЕ ПОВРШИНЕ
  - КОМПЛЕКС СТУДЕНТСКИХ ДОМОВА
  - ЧЕШКИ МАГАЦИН - КУЛТУРА (музеј машинства, центар индустријске баштине и сл.)
  - ОДБРАМБЕНИ НАСИП
  - ТРГ, СКВЕР
  - САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА



- ЗАШТИТА СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
- ЗОНА ЗАШТИЋЕНЕ ОКОЛИНЕ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ (парц.бр. 7333/1)
  - ЗАШТИЋЕНО КУЛТУРНО ДОБРО - СПОМЕНИК КУЛТУРЕ
- ЗАШТИТА ПРОСТОРА
- КОМПЛЕКС ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ - планиране намене у оквиру комплекса се реализују под посебним условима
- ЗОНА ЗАБРАНЕ ИЗГРАДЊЕ
- ЗОНА ЗАБРАНЕ ИЗГРАДЊЕ
  - ЗОНА ОГРАНИЧЕНЕ ИЗГРАДЊЕ (ширина зоне 50m)
  - ЗОНА КОНТРОЛИСАНЕ ИЗГРАДЊЕ (ширина зоне 100m)
- ЗАШТИТА ВОДНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
- ЗАШТИТНИ ПОЈАС НАСИПА ОД 0 ДО 10 m (слободан простор за радно инспекциону стазу)
  - ЗАШТИТНИ ПОЈАС НАСИПА ОД 10 ДО 30 m МЕРЕНО ОД НОЖИЦЕ НАСИПА (могу се градити објекти нискоградње (стазе и паркинг простор), забрањена изградња надземних објеката, постављање ограда и подземне инфраструктуре)
  - ЗАШТИТНИ ПОЈАС НАСИПА ОД 30 ДО 50 m (могућа изградња паркинга, отворених спортских терена, подземне инфраструктуре дубине рова до максимално 1 m од коте постојећег терена).
  - ЗАШТИТНИ ПОЈАС МЕЂУНАРОДНОГ ЕКОЛОШКОГ КОРИДОРА ДУНАВА - 20m
- 1 БРОЈ УРБАНИСТИЧКОГ ЦЕЛИНЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПОСТОЈЕЋОЈ ГРАНИЦИ ПАРЦЕЛЕ
- - - ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА



- ПОДЕЛА НА УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ
- 1 УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 1
  - 2 УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 2
  - 3 УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 3
  - 4 УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 4
  - 5 УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 5

Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III					
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ОПШТЕГРАДСКОГ ЦЕНТРА И СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНИХ САДРЖАЈА УЗ БУЛЕВАР ДЕСПОТА СТЕФАНА У НОВОМ САДУ					
НАЗИВ ПЛАНА	ОПШТЕГРАДСКОГ ЦЕНТРА И СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНИХ САДРЖАЈА УЗ БУЛЕВАР ДЕСПОТА СТЕФАНА У НОВОМ САДУ			ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Д. МИЛАДИНОВИЋ, дипл.инж.арх.	НАЗИВ КАРТЕ			
ОБРАЂИВАЧ	мр В. ВУКАДИНОВИЋ ЂУРИЋ, дипл.инж.арх. и. ОЖВАТ, арх.техн.	НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ	ДОО "NEIMAR" НОВИ САД		
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА	Т. БУРСАЋ, дипл.инж.арх.	БРОЈ ЗАДАТКА:	ДАТУМ:	РАЗМЕРА:	БРОЈ:
ДИРЕКТОР	Д.МИЛАДИНОВИЋ, дипл.инж.арх.	2.3.4/25	04.2023.	1:2500	4