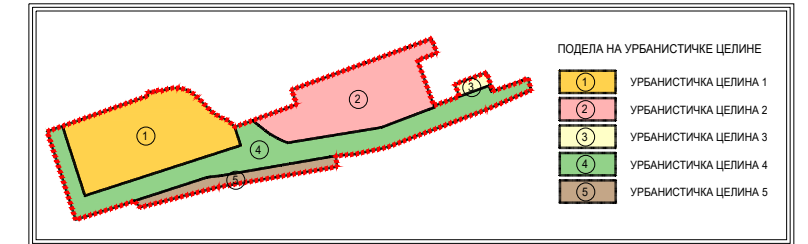


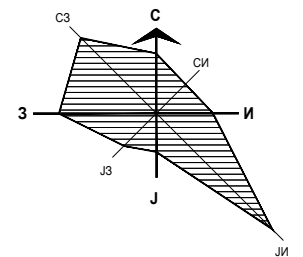
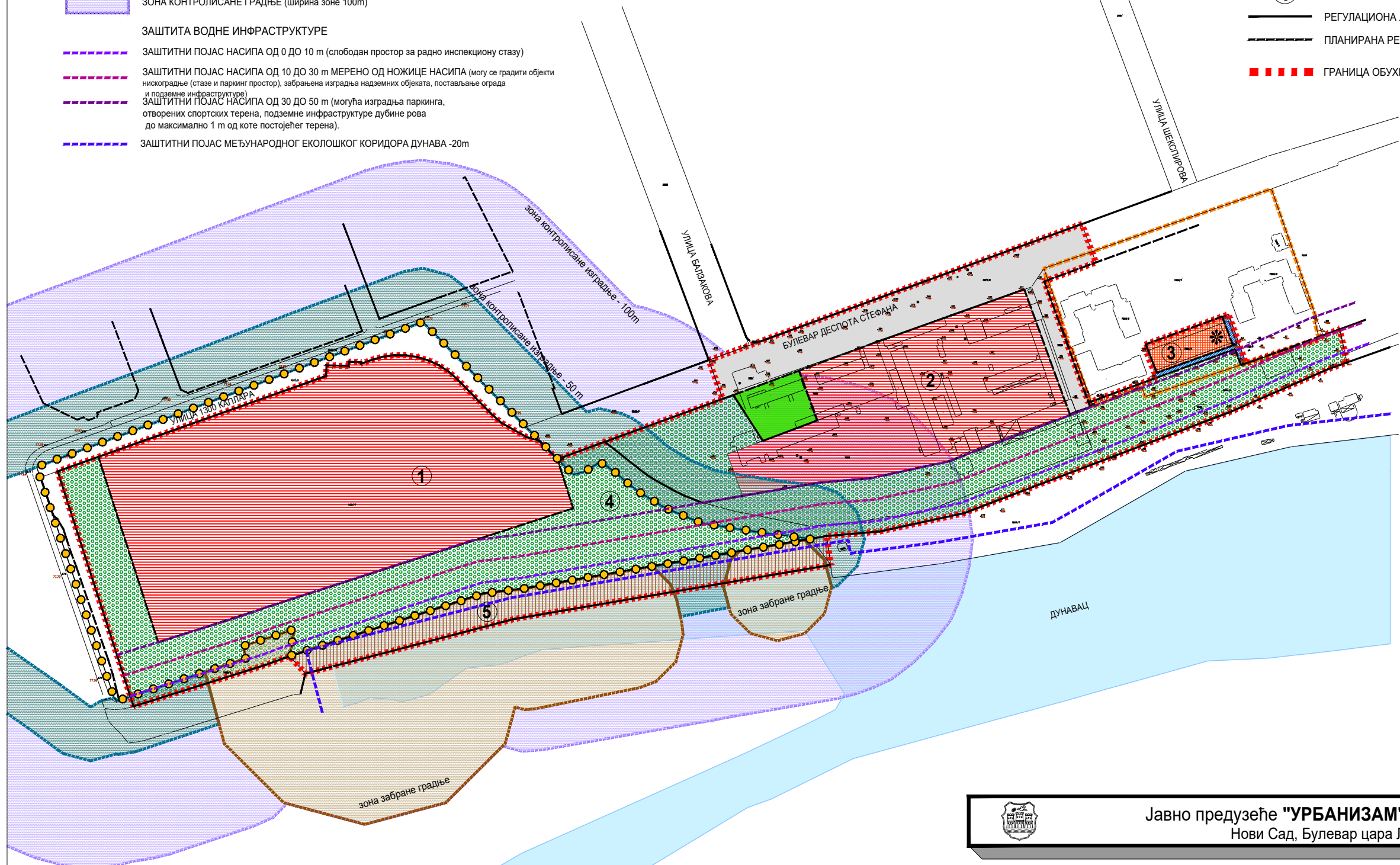
ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА  
 ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
 ОПШТЕГРАДСКОГ ЦЕНТРА И СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНИХ САДРЖАЈА  
 УЗ БУЛЕВАР ДЕСПОТА СТЕФАНА У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

ИЗВОД ИЗ ПЛАНА НАМЕНЕ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ

- НАМЕНА ПОВРШИНА
-  ОПШТЕГРАДСКИ И ЛИНИЈСКИ ЦЕНТРИ
  -  СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНЕ ПОВРШИНЕ
  -  КОМПЛЕКС СТУДЕНТСКИХ ДОМОВА
  -  ЧЕШКИ МАГАЦИН - КУЛТУРА (музеј машинства, центар индустријске баштине и сл.)
  -  ОДБРАМБЕНИ НАСИП
  -  ТРГ, СКВЕР
  -  САОБРАЋАЈНА ПОВРШИНА
  -  ЗАШТИТА СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
  -  ЗОНА ЗАШТИЋЕНЕ ОКОЛИНЕ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ (парц.бр. 7333/1)
  -  ЗАШТИЋЕНО КУЛТУРНО ДОБРО - СПОМЕНИК КУЛТУРЕ
  -  ЗАШТИТА ПРОСТОРА
  -  КОМПЛЕКС ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ -планиране намене у оквиру комплекса се реализују под посебним условима
  -  ЗОНА ЗАБРАНЕ ГРАДЊЕ
  -  ЗОНА ОГРАНИЧЕНЕ ГРАДЊЕ (ширина зоне 50m)
  -  ЗОНА КОНТРОЛИСАНЕ ГРАДЊЕ (ширина зоне 100m)
  -  ЗАШТИТА ВОДНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
  -  ЗАШТИТНИ ПОЈАС НАСИПА ОД 0 ДО 10 m (слободан простор за радно инспекциону стазу)
  -  ЗАШТИТНИ ПОЈАС НАСИПА ОД 10 ДО 30 m МЕРЕНО ОД НОЖИЦЕ НАСИПА (могу се градити објекти нискоградње (стаје и паркинг простор), забрањена изградња надземних објеката, постављање ограда и подземне инфраструктуре)
  -  ЗАШТИТНИ ПОЈАС НАСИПА ОД 30 ДО 50 m (могућа изградња паркинга, отворених спортских терена, подземне инфраструктуре дубине рова до максимално 1 m од коте постојећег терена).
  -  ЗАШТИТНИ ПОЈАС МЕЂУНАРОДНОГ ЕКОЛОШКОГ КОРИДОРА ДУНАВА -20m



- 1 БРОЈ УРБАНИСТИЧКОГ ЦЕЛИНЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПОСТОЈЕЋОЈ ГРАНИЦИ ПАРЦЕЛЕ
- ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА



ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ 3



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам  
 Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III

