
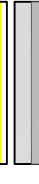












# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КОВИЉ (ДЕЛОВИ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА УЗ НАСИП)

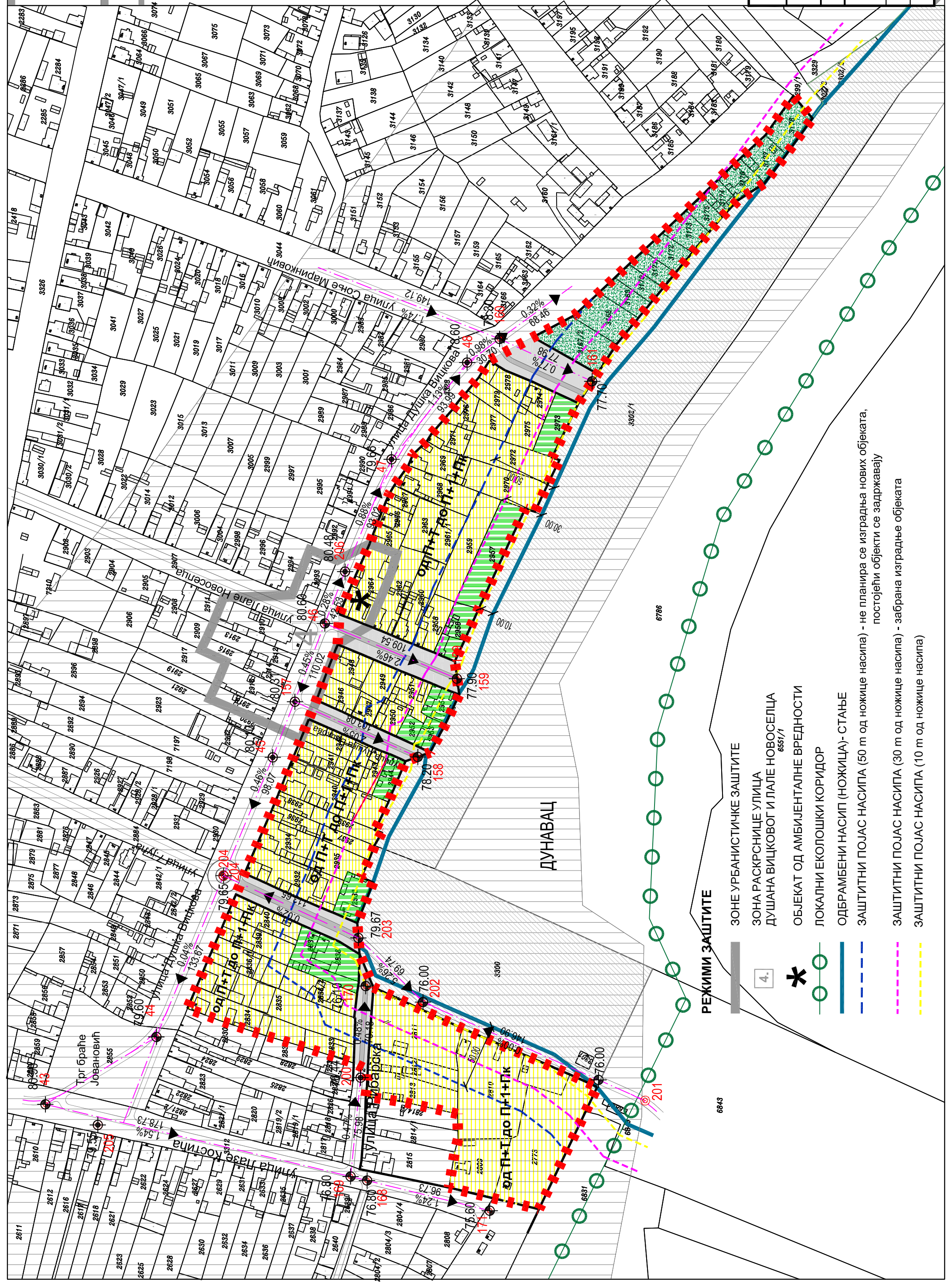
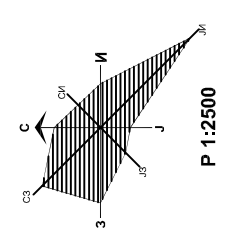
ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА, РЕГУЛАЦИЈЕ, НИВЕЛАЦИЈЕ И САОБРАЋАЈА

## НАМЕНА ПОВРШИНА








-  ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ (од П+Т до П+1+Пк)
-  САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
-  СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНА ПОВРШИНА
-  ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
-  СТАРА ВИСОКА ОБАЛА ДУНАВА  
НАСЕЉАВАНА ОД ПРАИСТОРИЈЕ ДО ДАНАС
-  НАСИП


-  77.90
-  0.00%
-  146.90

-  ПОСТОЈЕЋА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ



## РЕЖИМИ ЗАШТИТЕ

-  ЗОНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ЗАШТИТЕ
-  ЗОНА РАСКРСНИЦЕ УЛИЦА  
ДУШАНА ВИЦКОВОГ И ПАЛЕ НОВОСЕЛЦА  
6551/1
-  ОБЈЕКАТ ОД АМБИЕНТАЛНЕ ВРЕДНОСТИ  
ЛОКАЛНИ ЕКОЛОШКИ КОРИДОР
-  ОДБРАМБЕНИ НАСИП (НОЖИЦА)- СТАЊЕ
-  ЗАШТИТНИ ПОЈАС НАСИПА (50 m од ножице насипа) - не планира се изградња нових објеката,  
постојећи објекти се задржавају
-  ЗАШТИТНИ ПОЈАС НАСИПА (30 m од ножице насипа) - забрана изградње објеката
-  ЗАШТИТНИ ПОЈАС НАСИПА (10 m од ножице насипа)

		Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III	
НАЗИВ ПЛАНА	ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КОВИЉ (ДЕЛОВИ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА УЗ НАСИП)	НАЗИВ КАРТЕ	ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА, РЕГУЛАЦИЈЕ, НИВЕЛАЦИЈЕ И САОБРАЋАЈА
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	др. Д.ПОЛИЋ, дипл.инж.арх.	НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ	Т.КРПАН ПАНТИЋ, маг.ст.инж.арх. К.БАЂОНСКИ, арх.техн.
ОБРАЂИВАЧ	Т.КРПАН ПАНТИЋ, маг.ст.инж.арх. К.БАЂОНСКИ, арх.техн.	БРОЈ ЗАДАТКА:	1.3.5 /24
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА	Т. БУРСАЋ, дипл.инж.арх.	ДАТУМ:	11.2025.
ДИРЕКТОР	Д. МИЛАДИНОВИЋ, дипл.инж.арх.	РАЗМЕРА:	1:2500
		БРОЈ:	2