



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
**Градска управа за грађевинско земљиште
и инвестиције**
Број: XXIV-111/2021-166-3
5. новембар 2021. године
НОВИ САД

На основу чл. 94. и 102. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 21/16, 113/17, 113/17-др. закон, 95/18, 95/18-др.закон, 86/19-др. закон и 157/20-др.закон), чл. 11, 12. и 13. Уредбе о спровођењу интерног и јавног конкурса за попуњавање радних места у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број 95/16) и члана 27к, став 1. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020), Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције, оглашава

**ЈАВНИ КОНКУРС
ЗА ПОПУЊАВАЊЕ ИЗВРШИЛАЧКОГ РАДНОГ МЕСТА У
ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ИНВЕСТИЦИЈЕ
ГРАДА НОВОГ САДА**

I. Орган у коме се попуњава радно место:
Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције Града Новог Сада

II. Радно место које се попуњава:
-извршилац за послове координације у вези са отуђењем и прибављањем грађевинског земљишта, успостављања права службености и правне послове, које је разврстано у звање самостални саветник - 1 извршилац, на неодређено време.

Опис посла: координира, планира и обрађује информације и податке потребне за израду уговора о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта, споразума о прибављању грађевинског земљишта и обавља потребне радње за укњижбу непокретности, припрема и израђује уговоре о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта, сачињава споразуме о прибављању грађевинског земљишта и обавља потребне радње за укњижбу непокретности, обавља стручне и административне послове у вези са отуђењем и давањем у закуп грађевинског земљишта, обавља послове у вези са давањем сагласности и успостављањем права службености пролаза на грађевинском земљишту, уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре, сачињава уговоре о изградњи недостајуће инфраструктуре, израда потврда о чињеницама садржаним у документацији насталој у раду ЈП „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду, израда потврда о чињеницама садржаним у документацији насталој у раду Градске управе, позива и прима странке, обавља и друге стручне послове за потребе решавања питања из делатности других Сектора. Води електронску евиденцију предмета и сачињава периодичне извештаје. У случају потребе замењује запосленог

на другом радном месту. Обавља и друге послове по налогу начелника, заменика начелника, шефа Сектора, шефа Одељења и шефа Одсека.

Услови за рад: стечено високо образовање из области правне науке на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, положен државни стручни испит и најмање пет година радног искуства у струци, познавање рада на рачунару (MS Office пакет и интернет).

Општи услови за рад у Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције Града Новог Сада: да је учесник конкурса пунолетан држављанин Републике Србије, да има прописано образовање, да није правноснажно осуђиван на безусловну казну затвора од најмање шест месеци и да му раније није престајао радни однос у државном органу, односно органу аутономне покрајине или јединице локалне самоуправе, због теже повреде дужности из радног односа.

- III. У изборном поступку се проверавају стручна оспособљеност, знања и вештине кандидата, и то:
- ❖ познавање процедура спровођења поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини –писмено путем теста и задатка;
 - ❖ Познавање одредаба Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09,81/09-испр., 64/10- Олдука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), Закона о основама својинскоправних односа ("Сл. лист СФРЈ", бр. 6/80 и 36/90, "Сл. лист СРЈ", бр. 29/96 и "Сл. гласник РС", бр. 115/05 - др. закон), Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16 и 95/18 - аутентично тумачење) и Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), Закон о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Службени гласник РС", број 21/2016, 113/2017, 95/18, 113/2017- др. закон, 95/18-др.закон, 86/19-др.закон и 157/20-др.закон), Закон о раду („Службени гласник РС“, бр. 24/05, 61/05, 54/09, 32/13, 75/14, 13/17-одлука УС, 113/2017 и 95/2018-аутентично тумачење), Одлука о градским управама Града Новог Сада ("Сл. лист Града Новог Сада", бр. 52/08, 55/09, 11/10, 39/10, 60/10, 69/13, 70/16 и 54/20)- усменим путем за кандидате који су прошли писмену проверу, односно кандидате које су сви чланови конкурсне комисије вредновали оценом „делимично задовољава“ или „задовољава“;
 - ❖ Познавање рада на рачунару (Word, Excell, internet) – практичан рад;
 - ❖ Вештина комуникације – усменим путем.

IV. Место рада: Нови Сад, ул. Стевана Брановачког бр. 3.

V. Рок за подношење пријаве на јавни конкурс:

Рок за подношење пријаве је 15 дана од дана оглашавања обавештења о јавном конкурс у дневном листу „Дневник“.

VI. Лице задужено за давање обавештења о јавном конкурс у Дубравка Мунђан, телефон бр. 021/4889-100.

VII. Датум оглашавања обавештења о јавном конкурс у дневном листу „Дневник“: 05.11.2021. године.

VIII. Адреса на коју се подноси пријава:

Градска управа за опште послове- Писарница, Трг слободе број 1, Нови Сад, са знаком да се ради о пријави на јавни конкурс за попуњавање радног места извршилац за послове координације у вези са отуђењем и прибављањем грађевинског земљишта, успостављања права службености и правне послове

IX. Докази који се прилажу уз пријаву:

- пријава са биографијом, контакт телефон, е-маил адреса;
- оригинал или оверена фотокопија потврде о досадашњем радном искуству у струци (потврде, решења, уговори и друга акта из којих се може утврдити на којим пословима, у ком периоду и са којом стручном спремом је стечено радно искуство);
- оригинал или оверена фотокопија дипломе којом се потврђује стручна спрема;
- оверена фотокопија доказа о положеном државном стручном испиту;
- оригинал или оверена фотокопија Извода из матичне књиге рођених;
- оригинал или оверена фотокопија Уверења о држављанству, не старије од 6 месеци;
- потврду да кандидату није престајао радни однос у државном органу, односно органу аутономне покрајине или јединици локалне самоуправе;
- уверење од суда да против лица није покренута истрага и да није подигнута оптужница, не старије од 6 месеци и
- уверење Полицијске управе да лице није осуђивано за кривично дело на безусловну казну затвора од најмање шест месеци, не старије од 6 месеци.

X. Место, дан и време провере знања и вештина у изборном поступку:

Са кандидатима чије су пријаве благовремене, допуштене, разумљиве, потпуне и уз које су приложени сви потребни докази и који испуњавају услове за оглашено радно место, обавиће се провера стручних оспособљености, знања и вештина у канцеларијама Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције Града Новог Сада, Нови Сад, ул. Стевана Брановачког број 3, о чему ће кандидати бити обавештени писаним путем преко електронске поште наведене у пријави, односно телефонским путем на бројеве телефона које су доставили у својим пријавама.

За наведено радно место, радни однос се заснива на неодређено време.

Пробни рад у трајању од шест месеци обавезан је за кандидате који раније нису заснивали радни однос у органу аутономне покрајине, јединици локалне самоуправе или државном органу.

Јавни конкурс спроводи Конкурсна комисија коју је Решењем број XXIV-111/2021-166 од 28.10.2021. године образовао в.д. начелника Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције Града Новог Сада.

Напомена:

Неблаговремене, недопуштене, неразумљиве или непотпуне пријаве кандидата и пријаве уз које кандидати нису приложили све потребне доказе, Конкурсна комисија одбацује закључком.

Овај јавни конкурс објавити на интернет презентацији Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/>, а обавештење о јавном конкурс са адресом интернет презентације на којој је оглас објављен, објављено је у дневном листу „Дневник“ и листовима на језицима националних мањина „Magyar Szó“, „Hlas l'udu“ и „Руске слово“.

Сви изрази, појмови, именице, придеви и глаголи у овом конкурсy који су употребљени у мушком роду, односе се без дискриминације и на особе женског пола.

ВД НАЧЕЛНИКА
Дејан Мандић



Handwritten signature in blue ink