

На основу члана 4. Одлуке о висини износа накнаде принудно постављеном професионалном управнику за послове управљања зградом на територији Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 48/18, 20/19-др.решење, 38/20-др.решење, 22/21- др. решење и 19/22-др.решење ) Градско веће Града Новог Сада на седници 53. од 16.05. 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О УСКЛАЂИВАЊУ ВИСИНЕ ИЗНОСА НАКНАДЕ ПРИНУДНО**  
**ПОСТАВЉЕНОМ ПРОФЕСИОНАЛНОМ УПРАВНИКУ ЗА ПОСЛОВЕ**  
**УПРАВЉАЊА ЗГРАДОМ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА ЗА 2023.**  
**ГОДИНУ**

I.

Овим решењем усклађује се висина износа накнаде принудно постављеном професионалном управнику за послове управљања зградом на територији Града Новог Сада за 2023. годину, са висином просечне нето зараде у Граду Новом Саду за претходну годину према подацима Републичког завода за статистику, и то:

1. за стан и пословни простор:

- за зграде до осам посебних јединица у износу од 356,00 РСД,
- за зграде од осам до 30 посебних јединица у износу од 427,00 РСД,
- за зграде преко 30 посебних јединица у износу од 498,00 РСД,

2. за гаражу у износу од 71,00 РСД и

3. за гаражни бокс и гаражно место у износу од 142,00 РСД.

II.

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: 020-93/2023-II  
Дана:16.05.2023.године  
НОВИ САД



На основу члана 67. тачка 35. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), на предлог Градоначелника Града Новог Сада, Градско веће Града Новог Сада, на 53. седници од 16.05. 2023. године доноси

## РЕШЕЊЕ

### О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА УСТАНОВЕ КУЛТУРЕ ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ ГРАД НОВИ САД ЗА 2023. ГОДИНУ

#### I

У Решењу о Програму инвестиционих активности за установе културе чији је оснивач Град Нови Сад за 2023. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 7/23), у Програму инвестиционих активности за установе културе чији је оснивач Град Нови Сад за 2023. годину, који је саставни део Решења, у глави „II. ПРОЈЕКАТ: УРЕЂЕЊЕ АЛМАШКОГ КРАЈА У НОВОМ САДУ“, тачка „1. ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ“, мења се и гласи:

#### „1. ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ

РБ	Пфп	Ек. клас	Индиректни корисник	Опис (Намена за коју ће се средства користити)	Средства из буџета	Опис (Намена за коју ће се средства користити)	Средства из додатних прихода	Укупна средства
1.1	352.01	5112	Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада	Уређење просторне културно-историјске целине Алмашког краја – 1. фаза	639.444.000,00			639.444.000,00
1.2	352.02	5114	Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада	Услови, сагласности и надзор над радовима на инфраструктури урбанистичко-архитектонског уређења просторне културно-историјске целине Алмашког краја – 1. фаза и управљање пројектом уређења Алмашког краја у Новом Саду по фазама	33.175.000,00			33.175.000,00
			<b>Укупно:</b>		<b>672.619.000,00</b>			<b>672.619.000,00</b>

#### II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 4-3/2023-9/1-II  
Дана: 16.05.2023. године  
НОВИ САД





На основу члана 6. Одлуке о минималној висини износа о текућем одржавању зграда и минималној висини износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде на територији Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 22/19, 38/20-др.решење, 26/21- др. решење и 19/22-др.решење), Градско веће Града Новог Сада на 53. седници од 16.05.2023. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О УСКЛАЂИВАЊУ МИНИМАЛНЕ ВИСИНЕ ИЗНОСА О ТЕКУЋЕМ ОДРЖАВАЊУ ЗГРАДА И МИНИМАЛНЕ ВИСИНЕ ИЗНОСА ИЗДВАЈАЊА НА ИМЕ ТРОШКОВА ИНВЕСТИЦИОНОГ ОДРЖАВАЊА ЗАЈЕДНИЧКИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА ЗА 2023. ГОДИНУ

#### I.

Овим решењем усклађује се висина износа о текућем одржавању зграда и минимална висина износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде на територији Града Новог Сада за 2023. годину, са висином просечне нето зараде у Граду Новом Саду за претходну годину према подацима Републичког завода за статистику.

#### II.

Минимална висина износа о текућем одржавању зграда представља месечни износ утврђен у апсолутном износу за сваки посебан, односно самостални део зграде и укључује трошкове за одржавање земљишта за редовну употребу зграде из тачке I. овог решења и утврђује се:

- за стан и пословни простор у згради са лифтом у износу од 694,00 РСД,
- за стан и пословни простор у згради без лифта у износу од 534,00 РСД,
- за гаражу у износу од 320,00 РСД,
- за гаражне боксове и места у заједничкој гаражи у износу од 213,00 РСД,
- за самосталне делове зграде (просторије са техничким уређајима, трансформаторске станице, склоништа) у износу од 320,00 РСД.

#### III.

Минимална висина износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде, представља месечни износ издвајања утврђен у апсолутном износу по квадратном метру површине посебног, односно самосталног дела зграде из тачке I. овог решења и утврђује се:

- по квадратном метру стана или пословног простора за зграде без лифта старости до 10 година у износу од 4,62 РСД, старости од 10 до 20 година у износу од 6,94 РСД, старости од 20 до 30 година у износу 9,25 РСД и старости од 30 година 11,56 РСД;
- по квадратном метру стана или пословног простора за зграде са лифтом старости до 10 година у износу од 6,00 РСД, старости од 10 до 20 година у износу од 9,00 РСД, старости од 20 до 30 година у износу од 12,00 РСД и старости од 30 година у износу од 15,00 РСД;
- по квадратном метру гараже као посебног дела зграде старости до 10 година у износу од 2,77 РСД, старости од 10 до 20 година у износу од 4,16 РСД, старости од 20 до 30 година у износу од 5,55 РСД и старости од 30 година у износу од 6,94 РСД;

