



Ласла Гала 22, 21000 Нови Сад
ТИР : 105 - 31041-26

Тел. : директор 021 489 55 13 ; Факс 528 109
ПИБ : 100236944 www.stanns.rs

Call Centar 0800 300 330
; office@stanns.rs

Број: 1611
Датум: 10.08.2026. године

Предмет: Захтев за давање сагласности на Предлог ценовника за одржавање јавног осветљења на територији Града Новог Сада

Јавно комунално предузеће за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад подноси Градском већу Града Новог Сада, а путем Градске управе за комуналне послове, Захтев за давање сагласности на Предлог ценовника за одржавање јавног осветљења на територији Града Новог Сада, са образложењем.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПРЕДЛОГА ОДЛУКЕ:

Правни основ за доношење Ценовника за одржавање јавног осветљења на територији Града Новог Сада, садржан је у члану 28. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“ бр. 88/11, 104/16, 95/18 и 94/24), члану 12. став 1. тачка 18. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 47/16 и 24/21) и члану 41. став 1. тачка 18. Статута Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад од 25.10.2016. године и 26.02.2022. године.

Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад утврдио је на 19. седници, одржаној 10. августа 2026. године, Предлог ценовника за одржавање јавног осветљења на територији Града Новог Сада, који се сагласно члану 28. став 3. Закона о комуналним делатностима доставља Градском већу Града Новог Сада на даље поступање.

Јавно комунално предузеће за одржавање стамбених и пословних простора "Стан" Нови Сад обавља послове одржавања јавног осветљења на територији Града Новог Сада, укључујући сва околна насељена места по основу Уговора о обављању услуга одржавања јавног осветљења на територији Града Новог Сада и Програма финансирања одређених комуналних делатности, као делатности од локалног интереса. Начин пружања услуга одржавања јавног осветљења детаљније су дефинисани Одлуком о уређењу Града Новог

Сада, Правилником о припреми, манипулацији и радовима на систему јавног осветљења и Програмом обезбеђивања јавног осветљења на територији Града Новог Сада, а надзор над обезбеђивањем јавног осветљења врши Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције.

Приликом израде Предлога ценовника за одржавање јавног осветљења на територији Града Новог Сада примењени су следећи елементи:

- нормативи за електро радове (примењени упоредиви нормативи предузећа која се баве истом делатношћу)
- коефицијент општих трошкова (примењује се коефицијент 2,50)
- директни трошкови радне снаге – вредност норма часа
- ценовник ангажовања механизације,

а у складу са начелима одређивања цена комуналних услуга дефинисаним у члану 25. Закона о комуналним делатностима (начело довољности цене за покриће пословних расхода).

Вредност норма часа у важећем Ценовнику за одржавање јавног осветљења на територији Града Новог Сада из 2025. године износи 709,39 динара и она је основни елемент за калкулације цена радова.

У периоду од априла 2025. до августа 2026. године дошло је до значајног пораста трошкова пословања, од којих су најзначајнији: раст минималне зараде у два наврата 9,4% у октобру 2025. године и 10,1% у јануару 2026. године (основ за обрачун зараде запослених у предузећу), раст цена енергената, раст цена комуналних услуга, раст трошкова одржавања возила, механизације и алата, одржавања објеката и заштите на раду.

Имајући у виду наведене податке о порасту трошкова у претходном периоду, предвиђено је повећање вредности норма часа у висини од 15% у односу на Ценовник из 2025. године, на вредност од 815,80 динара за 2026. годину.

Поменуто увећање вредности норма часа, а самим тим и прихода Предузећа ће у потпуности бити искоришћено за обезбеђивање редовног функционисања ЈКП „Стан“ Нови Сад, које је у значајној мери оптерећено увећаним трошковима материјала, зарада, енергије и осталим трошковима неопходним за пословање Предузећа.

Калкулација цена ангажовања возила и механизације приказана је у оквиру Предлога ценовника радова, а у наставку се налази табела са приказаном методологијом калкулације цене коришћења возила и механизације по сату:

Возило са платформом - корпа	мчас	0.70	4,118.89	2,883.22
	ачас	1.00	1,484.70	1,484.70
	км	10.00	117.68	1,176.80
Изведена цена ангажовања по сату:				5,544.72 дин

Возило са хидрауличном руком (или ровокопач)	мчас	0.60	6,729.80	4,037.88
	ачас	1.00	1,670.31	1,670.31
	км	5.00	183.68	918.40
Изведена цена ангажовања по сату:				6,626.59 дин

Путничко - сервисно возило	ачас	1.00	160.08	160.08
корпа	км	10.00	65.55	655.50
Изведена цена ангажовања по сату:				815.58 дин

У наставку се налази упоредни приказ садашње и предложене цене:

Општи трошкови															Возило са платформом (корпа)		Путничко возило, сервисно возило		Камион са хидрауличном руком (или ропокопач)	
Радна снага (просечан норма час)															анг. сат =		анг. сат =		анг. сат =	
нчас (дин) =															анг. сат =		анг. сат =		анг. сат =	
815,80															5.544,72		815,58		6.626,59	
Ред. бр.	Опис позиције	Јед. мере	Садашња цена	Предложена цена (6+8+10+12+14)	Општи трошкови (7*8)	Коефицијент општих трошкова	Радна снага (9*нчас)	Норма ативног рада (11 * анг. сат)	Механизација (11 * анг. сат)	Норматив (15 * анг. сат)	Возило (13 * анг. сат)	Норматив (15 * анг. сат)	Норма ативног рада (11 * анг. сат)	Норма ативног рада (15 * анг. сат)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15						
1	Ручни ископ земље II катег. за темеље за стубове и ровове и одвоз вишка земље на депонију	м3	3.972,61	4.568,48	3.263,20	2,5	1.305,28	1,60	0,00		0,00		0,00							
2	Машински ископ земље II катег. за темеље за стубове и ровове и одвоз вишка земље на депонију	м3	3.630,22	4.174,76	0,00	2,5	0,00		0,00		0,00		4.174,76	0,63						
3	Ручни ископ земље II катег. за ровове димензија 0,4x0,8m и одвоз вишка земље на	м	1.365,60	1.570,42	1.121,73	2,5	448,69	0,55	0,00		0,00		0,00	0						

	депонију																
4	Машински ископ земље II катег. за темеље за стубове и ровове и одвоз вишка земље на депонију	м	1.210,08	1.391,59	0,00	2,5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.391,59	0,21				
5	Загрпавање рова земљом из ископа (ручног и машинског) са набијањем у слојевима од 20cm	м3	2.482,87	2.712,54	1.937,53	2,5	775,01	0,95	0,00	0,00	0,00	0,00					
6	Загрпавање рова земљом из ископа (ручног и машинског) са набијањем у слојевима од 20cm	м	819,35	913,71	652,65	2,5	261,06	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00					
7*	Уградња и управљање бетона - Набавка материјала, транспорт до места уградње и управљање бетона мешалицом на месту уградње (урачунао бетон 1m ³ = 17.020 дина)	м3	31.824,79	35.782,81	11.829,10	2,5	4.731,64	5,80	0,00	2.202,07	2,7	0,00					
8	Лутање, разбијање бетона	м2	2.482,87	2.712,54	1.937,53	2,5	775,01	0,95	0,00	0,00		0,00					

[illegible]

	градилишним колицима дуж трасе (без материјала)																	
28**	Геомеханичко испитивање набијености гласа израдом агеста	ком	8.700,00	9.570,00	/	2,5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
29**	бетон –фабрички справљен	м3	14.800,00	17.020,00	/	2,5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
30**	цемент	кг	29,60	33,00	/	2,5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
31**	креч	кг	66,63	72,00	/	2,5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
32**	шљунак	м3	3.180,00	3.550,00	/	2,5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
33**	песак	м3	1.602,00	1.780,00	/	2,5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
34**	туцаник	м3	5.000,00	5.540,00	/	2,5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
35**	гредице и даске за оплату	м3	45.000,00	50.300,00	/	2,5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
36**	опека	ком	39,20	44,00	/	2,5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
37	Демонтажа хаварисаног стуба и одношење делова у магацински простор, преспајање стубног места тј. довођење (околни стубова) ЈО у функционално стање, уређење и електромеханичк о обезбеђење простора и заштита каблова и прикључне плоче (све у року 12 ч)	ком	23.459,93	26.750,53	9.422,50	2,5	3.769,00	4,62	0,00	1.631,16	2	11.927,87	1,8					

38	Демонтажа стуба и одношење у магацински простор, преспајање стубног места тј. довођење околних стубова ЈО у функционално стање, уређење и електромеханичк о обезбеђење простора и заштита каблова и прикључне плоче (по захтеву Наручиоца)	ком	19.282,61	22.032,26	6.934,30	2,5	2.773,72	3,40	5.544,72	1	815,58	1	5.963,94	0,9
39*	Израда бетонског темеља у радионици, бетон МБ30 датих димензија у метрима. При изради поставити приводне пвц цеви ф75(110)mm и дуплу "К" рачву, стубне анкере и централну куку ф22 за транспорт и уградњу темеља. Комплет са израдом подлоге темеља од набијеног шљунка дебљине	ком	23.960,55	27.187,10	8.606,70	2,5	3.442,68	4,22	0,00		0,00		5.963,94	0,9

40*	Израда бетонског темеља у радионици, бетон МБ30 датих димензија у метрима. При изради поставити приводне пвц цеви ф75(110)mm и дуплу "К" рачу, стубне анкере и централну куку ф22 за транспорт и уградњу темеља. Комплет са израдом подлоге темеља од набијеног шљунка дебљине 10 см. Обрачун по урађеном, транспортованом и уграђеном бетонском темељу. Димензије и облик темеља ће се за свако стубно место утврдити у зависности од инсталација које се налазе у близини! Након монтаже, око темеља се сипа песак уз набијање помоћу воде,	ком	22.555,89	25.747,55	8.769,85	2,5	3.507,94	4,30	0,00		0,00		5.963,94	0,9
-----	--	-----	-----------	-----------	----------	-----	----------	------	------	--	------	--	----------	-----

испод паркинга при врху ступаник. Димензија 0,7x0,7x0,9m анкери 0,3x0,3m	ком	19.561,41	22.328,56	17.750,10	2,5	3.100,04	3,80	0,00	0,00	5.963,94	0,9
41* Израда бетонског темеља у радионици, бетон МБ30 датих димензија у метрима. При изради поставити приводне пвц цеви ф75(110)mm и дуплу "К" рачу, стубне анкере и централну куку ф22 за транспорт и уградњу темеља. Комплет са израдом подлоге темеља од набијеног шљунка дебљине 10m. Обрачун по урађеном, транспортиваном											

[illegible]

63	Монтажа кабловских папучица на крају жиле кабла (по стубу)	ком	1.702,50	1.900,78	1.182,93	2,5	473,17	0,58	0,00	244,68	0,3	0,00	
64	Репарација плашта кабла	ком	1.702,50	1.900,78	1.182,93	2,5	473,17	0,58	0,00	244,68	0,3	0,00	
65	Монтажа спојнице на кабловима ЈО	ком	6.295,66	7.240,01	4.588,88	2,5	1.835,55	2,25	0,00	815,58	1	0,00	
66	Замена неисправног кабла ЈО између два стуба	ком	16.421,94	18.599,69	11.829,10	2,5	4.731,64	5,80	0,00	2.038,95	2,5	0,00	
67	Замена неисправног кабла ЈО између ТС и ССРО	ком	13.761,81	15.540,58	9.993,55	2,5	3.997,42	4,90	0,00	1.549,61	1,9	0,00	
68	Преглед и увезивање билборда на мрежу ЈО	ком	5.568,52	6.118,24	3.671,10	2,5	1.468,44	1,80	0,00	978,70	1,2	0,00	
69	Ископчање билборда са мреже ЈО	ком	5.125,16	5.636,95	3.385,58	2,5	1.354,23	1,66	0,00	897,14	1,1	0,00	
70	Преглед и увезивање бандерола на мрежу ЈО	ком	3.440,36	3.813,65	2.141,48	2,5	856,59	1,05	0,00	815,58	1	0,00	
71	Ископчање и скидање бандерола са стубова ЈО	ком	6.095,58	6.924,28	2.080,30	2,5	832,12	1,02	3.604,07	407,79	0,5	0,00	
72	Монтажа СТУБА ЈО 4-6 m на постојеће анкере	ком	24.215,76	27.848,15	9.381,70	2,5	3.752,68	4,60	6.099,20	0,00		8.614,57	1,3
73	Монтажа СТУБА ЈО 10-12 m на	ком	29.174,28	33.550,45	13.256,75	2,5	5.302,70	6,50	6.376,43	0,00		8.614,57	1,3

95	Замена РГК уређаја - укупног сага	ком	7.395,13	8.504,39	5.200,73	2,5	2.080,29	2,55	0,00		1.223,37	1,5	0,00
96	Уградња комплетног НН блока ЈО у ТС 20-10/0,4kV и РО	ком	33.694,98	37.607,17	23.658,20	2,5	9.463,28	11,60	0,00		4.485,69	5,5	0,00
97	Замена ножастих осигурача	ком	1.443,57	1.660,11	1.040,15	2,5	416,06	0,51	0,00		203,90	0,25	0,00
98	Замена патрона осигурача - УЗ	ком	1.135,00	1.276,72	795,43	2,5	318,17	0,39	0,00		163,12	0,2	0,00
99	Замена прекидача	ком	5.178,39	5.955,12	3.671,10	2,5	1.468,44	1,80	0,00		815,58	1	0,00
100	Замена разводног ормара ЕВТ	ком	7.891,71	8.932,68	5.506,65	2,5	2.202,66	2,70	0,00		1.223,37	1,5	0,00
101	Замена склопке	ком	5.178,39	5.955,12	3.671,10	2,5	1.468,44	1,80	0,00		815,58	1	0,00
102	Замена постоља УЗ осигурача	ком	2.837,47	3.263,09	2.039,50	2,5	815,80	1,00	0,00		407,79	0,5	0,00
103	Замена аутоматског осигурача у ССРОЈО или блоку ЈО	ком	2.340,92	2.692,03	1.631,60	2,5	652,64	0,80	0,00		407,79	0,5	0,00
104	Замена трополне летве осигурача на НН блоку ЈО	ком	16.953,87	18.925,93	11.829,10	2,5	4.731,64	5,80	0,00		2.365,19	2,9	0,00
105	Системска замена сијалица	ком	2.150,32	2.472,86	815,80	2,5	326,32	0,40	1.330,74	0,24	0,00		0,00
106	Дефектажа квара на светилници	ком	3.469,43	3.961,31	1.284,90	2,5	513,96	0,63	2.162,45	0,39	0,00		0,00
107	Замена грла Е27	ком	1.487,15	1.710,24	469,10	2,5	187,64	0,23	1.053,50	0,19	0,00		0,00
108	Замена грла Е40	ком	1.512,00	1.738,80	489,50	2,5	195,80	0,24	1.053,50	0,19	0,00		0,00
109	Замена сијалице	ком	2.711,31	3.118,00	999,38	2,5	399,75	0,49	1.718,87	0,31	0,00		0,00
110	Замена предстојних справа у светилници	ком	2.026,18	2.330,10	713,83	2,5	285,53	0,35	1.330,74	0,24	0,00		0,00
111	Замена осигурача	ком	978,73	1.097,02	387,53	2,5	155,01	0,19	554,48	0,1	0,00		0,00

125	Замена рефлектора	ком	5.996,49	6.810,32	2.488,20	2,5	995,28	1,22	3.326,84	0,6	0,00	0,00	
126	Манипулација искључења или укључења блока ЈО у ТС 20-10/0.4 kV	ком	4.685,37	5.388,19	3.324,40	2,5	1.329,76	1,63	0,00		734,03	0,9	0,00
127	Манипулација искључења или укључења извода ЈО у ССРОЈО	ком	3.919,24	4.507,13	2.753,33	2,5	1.101,33	1,35	0,00		652,47	0,8	0,00
128	Прање и чипчење светилке (кућишта, стакала и поклопца)	ком	978,73	1.097,02	387,53	2,5	155,01	0,19	554,48	0,1	0,00		0,00
129	Рефундација трошкова раскопавања (довођења раскопане саобраћајне површине у првобитно стање)	ком	/	/	/		/		/		/		/
130	Услуга прераде стубова у радионици – (скраћивање стуба, израда и учвршћење - заваривање темељне плоче) ОПИС: према типској технологији прераде стуба ЈО	ком	19.862,92	22.842,40	16.316,00	2,5	6.526,40	8,00	0,00		0,00		0,00
131	Услуга чипчења и фарбања	м	1.489,74	1.656,10	1.182,93	2,5	473,17	0,58	0,00		0,00		0,00

[illegible]

* Позиције 7, 13, 14, 39, 40 и 41 обухватају цену радова и механизације (6+8+10+12+14) и цену потребног материјала – бетона

** Позиције (18, 29 - 36) обухватају само цену материјала, а позиција 28 услугу овлашћене институције

*** Позиције (137 - 152) обухватају цене за возила и механизацију, односно вредност сата рада по квалификационој структури

Јединичне цене су приказане без ПДВ-а.

Позиција 91 је нова позиција у ценовнику у односу на садашњи ценовник.

ДИРЕКТОР
проф. др Саша Игић