



Инвестирајте
у Нови Сад


Град Нови Сад

Лична карта

ЛОКАЦИЈА: 45°46' N, 19°20' E

ВРЕМЕНСКА ЗОНА: GMT +1

ПОВРШИНА ГРАДА: 699 km²

ОБРАДИВА ПОВРШИНА: 39.760 ha

НАДМОРСКА ВИСИНА: 80 m

ПОПУЛАЦИЈА: 400 000 (процена)

КЛИМА:

- Умерено континентална,
- Просечна температура: 2,5°C у јануару, 27,2°C у јулу,
- Просечна количина падавина: 576,8 mm / год.



Град Нови Сад



Добродошли у Нови Сад!

Добродошли у Нови Сад, највећи град најразвијенијег дела Србије – Војводине. Као лидер у региону, Нови Сад се стално гради и развија, негујући принципе демократичности, плурализма мишљења и одрживог развоја. Смештен је на обалама Дунава, у срцу југоисточне Европе, надомак границе са Европском унијом. Кроз Нови Сад пролазе главни путеви који повезују Запад и Исток у економском и културном смислу, и административни је, универзитетски, пословни, културни, туристички, сајамски и конгресни центар региона.

Инвестирајте у Нови Сад,
будимо успешни заједно!

Геостратешки положај и саобраћајна инфраструктура

Нови Сад се налази
на раскршћу главних
међународних
саобраћајница



Коридор X:
аутопут E-75, E-70 и
железница, као делови
коридора X, повезују
Нови Сад са западном и
централном Европом и
Малом Азијом.

Коридор VII (Дунав):
инфраструктурно
опремљена лука и три
међународна речна
пристана – веза су са
Северним морем и
Атлантским океаном
(преко Канала Дунав-
Рајна-Мајна) и Црним
морем.

Аеродроми:
међународни аеродром
„Никола Тесла“ у
Београду (80 km од
Града) и спортски
аеродром „Ченеј“ (16 km
од центра Града).

Тржиште Србије обухвата **7,5 милиона**
потрошача. БДП у последњих пет година бележи
динамичан раст од 6,3% у просеку, док је БДП/по
глави становника и 2008. износио € 4651.

Захваљујући уговорима о слободној трговини,
из Новог Сада се може извозити без царина
на тржишта југоисточне Европе (CEFTA), Русије
и Белорусије, што је скоро **190 милиона**
потрошача.

Уколико се томе додају преференцијални
услови трговине са ЕУ и САД, може се рећи да
је укупни извозни потенцијал близу **милијарду**
потрошача, и то без царина!

Пристап Тржишту





Људски ресурси



За средње образовање у Новом Саду постоје четири гимназије и 11 средњих стручних школа. Универзитет у Новом Саду је други по величини универзитетски центар у Србији, и обухвата 14 факултета где се школују будући инжењери, научници, правници, економисти, и менаџери.

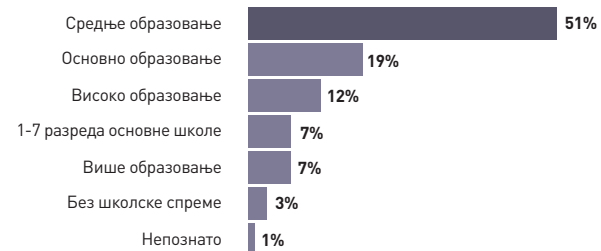
Има и осам приватних факултета. Укупан број студената у 2008/2009. години је 45 842.

Према подацима из 2009. године, укупан број радно способног становништва (15 – 64 године) је 262.209, од којих је 27.775 незапослених (стопа незапослености 15,41%).

Просечна зарада у Новом Саду износи 48.678 динара бруто, 34.938 динара нето (512€ бруто, 367€ нето)*.

* Према курсу Народне банке Србије на дан 31. марта 2009. године

Образовна структура становништва од 15 и више година, 2002. година



Пословање и постојећа привреда

У Новом Саду има укупно 7586 предузећа, доминантно у приватном власништву, од којих 0,94 % спада у велика, 3,74 % у средња и 95,32 % у мала предузећа. Предузетничких радњи има 13 941. Доминантне гране су трговина, саобраћај и прерађивачка индустрија (нарочито производња хране, пића, дувана, папира и целулозе).

У Новом Саду послује 28 банака, као и 19 осигуравајућих друштава.

Структура предузећа
по секторима делатности, 2008.



Структура предузетничких радњи
по секторима делатност, 2006.



Могућности за улагање

Слободна царинска зона

Слободна царинска зона Нови Сад, једна од четири у Србији, омогућава инвеститорима слободно пословање и увоз и извоз роба и услуга без квантитавних ограничења и без плаћања ПДВ-а и царина.

- ▶ Локација: у оквиру комплекса међународне луке на Дунаву, крај коридора X
- ▶ Намена: индустријска производња, услужна делатност
- ▶ Гринфилд локације за изградњу производних објеката
- ▶ Инфраструктура: комплетна опремљеност
- ▶ Закуп затвореног и отвореног складишног простора
- ▶ Логистичка подршка за инвеститоре: утовар/истовар, складиштење, шпедиција, осигурање, консалтинг.

Радна зона „Север“

- ▶ Локација: 4 – 4,6 км од центра Града, крај коридора X i VII
- ▶ Намена: изградња производних објеката
- ▶ Слободне гринфилд локације: 6,5 ha (Север I), 4,9 ha (Север II)
- ▶ Инфраструктура: потпуна опремљеност

Порези и подстицаји за инвеститоре

- Порез на добит предузећа: 10% (друга најнижа стопа у Европи)
- Порез на додату вредност 8 и 18%
- Од 2000€ до 10000€ по новом радном месту у производном услужном и И&П сектору,
- 10 година ослобођење од плаћања пореза за инвестиције преко 600 милиона динара и више од 100 запослених*,
- Ослобођење од ПДВ-а и царина у оквиру Слободне зоне

* 6,4 милиона € Према курсу Народне банке Србије на дан 26. октобра 2009. године

ЖИВОТ У НОВОМ САДУ



Трг слободе



Дунавски парк



Река Дунав



Европско атлетско јуниорско првенство 2009, Нови Сад



Наступ Симфонијског оркестра
Руске државне капеле



Музички фестивал EXIT



Градско купалиште "Шtrand"



Полудневна разонода



Copyright - Grad Novi Sad, 2009
Kancelarija za lokalni ekonomski razvoj
Trg slobode 1, 21000 Novi Sad, Srbija
+381 21 480 77 10, kler@gradnovisad.org.rs
www.novisad.rs